

# Exposé

## Wohnung in Mainz

**MÖBLIERT | PERFEKTE LAGE | ALL-INCLUSIVE**



Objekt-Nr. **OM-467466**

### Wohnung

Vermietung: **1.490 € pro Monat**

Ansprechpartner:  
Alexander Ernst

Augustinerstraße 55, 55116 Mainz  
55116 Mainz  
Rheinland-Pfalz  
Deutschland

Baujahr	1840	Mietdauer min.	6
Zimmer	2,00	Mietdauer max.	24
Wohnfläche	57,00 m <sup>2</sup>	Frei ab	01.09.2026
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Pauschalmiete	1.490 € pro Monat	Raucher	Nein
Zustand	Neuwertig	Geschlecht	Keine Einschr.
Etage	2. OG	Max. Personen	2
Heizung	Zentralheizung	Haustiere	Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

ENG/DE

Looking for the perfect place to call home in the heart of Mainz's old town? Look no further!

Our fully furnished apartment is located in the heart of Mainz's vibrant old town, just outside your door you will find some of the city's best wine bars, cafes, and restaurants. The apartment is the perfect space for someone who is relocating to Mainz or looking for a great flat with a limited contract and wants to be in the center of the action. All extra costs like electricity, heating, water and internet connection are inclusive.

The apartment is 57 m<sup>2</sup> and consists of two rooms, one kitchen and one bathroom. The apartment is spacious with high ceilings and comfortable furniture for both work and leisure. The kitchen is fully equipped with everything you need to cook, including a refrigerator, stove, oven, and dishwasher.

But the real star of this apartment is its location. Located in the iconic Frankfurter Hof, the home to concerts, exhibitions, and other cultural events. Just steps away you'll find the beautiful river Rhine, where you can go for long walks or runs or simply enjoy a picnic on the riverbank.

Contact us to schedule a viewing!

Suchen Sie den perfekten Ort, um im Herzen der Altstadt von Mainz zu leben? Suchen Sie nicht weiter!

Unsere voll möblierte Wohnung befindet sich im Herzen der pulsierenden Altstadt von Mainz. Direkt vor Ihrer Tür finden Sie einige der besten Weinbars, Cafés und Restaurants der Stadt. Die Wohnung ist der perfekte Raum für jemanden, der nach Mainz umzieht oder eine großartige Wohnung mit befristetem Vertrag sucht und im Zentrum des Geschehens sein möchte.

Die Wohnung ist 57 m<sup>2</sup> groß und besteht aus zwei Zimmern, einer Küche, und einem Badezimmer. Die Wohnung ist geräumig mit hohen Decken und bequemen Möbeln für Arbeit und Freizeit. Die Küche ist voll ausgestattet mit allem, was Sie zum Kochen benötigen, einschließlich Kühlschrank, Herd, Backofen und Geschirrspüler. Alle Betriebskosten wie Strom, Heizkosten, Wasser und Internet sind inklusive.

Aber der eigentliche Star dieser Wohnung ist die Lage. Sie befindet sich im ikonischen Frankfurter Hof, der Heimat von Konzerten, Ausstellungen und anderen kulturellen Veranstaltungen. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie den wunderschönen Rhein, wo Sie lange Spaziergänge machen, Joggen gehen oder einfach ein Picknick am Flussufer genießen können.

Kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung zu vereinbaren!

## Lage

### Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



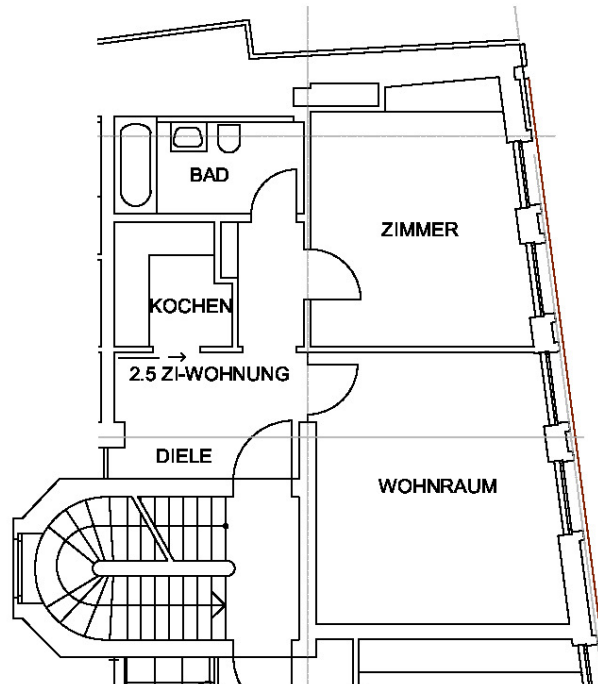
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse



Datum 15.06.2016	Zeichner DN	Maßstab DIN A4 1:100	Titel Frankfurter Hof / Mietwohnung
			Bemerkungen Wohneinheit 1 2. OG links