

# Exposé

## Bürofläche in Kirchartd

### Repräsentativer Arbeitsplatz für Freiberufler / Berater (m/w/d) in Kanzleiräumen – Kirchartd



Objekt-Nr. OM-466482

#### Bürofläche

Vermietung: **714 € + NK**

Ansprechpartner:  
Barbara Jacob

Heilbronner Straße 8  
74912 Kirchartd  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Summe Nebenkosten	83 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	1.800 €	Büro-/Praxisfläche	30,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	sofort	Gesamtfläche	355,40 m <sup>2</sup>
Zustand	Neuwertig		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

In unseren modernen Kanzleiräumen in Kirchartd vermieten wir ein vollständig möbliertes Einzelbüro (ca. 15 m<sup>2</sup>) an selbständige Freiberufler oder Berater (m/w/d), die ein professionelles und repräsentatives Arbeitsumfeld schätzen.

Das Angebot:

Vollmöbliertes, helles und ruhiges Einzelbüro

Großzügiger Besprechungsraum (ca. 30 m<sup>2</sup>) zur Mitnutzung

Moderne und gepflegte Kanzleiräume

Nutzung vorhandener Infrastruktur nach Absprache

Besonderheiten:

Strikte räumliche und digitale Trennung gewährleistet

Repräsentatives Umfeld für Mandanten- und Kundengespräche

Angenehme und professionelle Arbeitsatmosphäre

Flexible Nutzungsmöglichkeiten

Die Nutzung erfolgt im Rahmen eines Mietverhältnisses. Weitere Details zu Ausstattung und Konditionen besprechen wir gerne persönlich.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme !

## Ausstattung

**Fußboden:**

Parkett

# Exposé - Galerie



Einzelbüro



Einzelbüro

# Exposé - Galerie



Einzelbüro



Einzelbüro

# Exposé - Galerie



Einzelbüro



Besprechungsraum

# Exposé - Galerie



Besprechungsraum