

Exposé

Maisonette in Weilerswist

Moderne Wohnung in Weilerswist



Objekt-Nr. OM-466284

Maisonette

Vermietung: **1.060 € + NK**

Ansprechpartner:
S. Frey

53919 Weilerswist
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	89,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	114,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	440 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	3.180 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine schöne, gepflegte und teilmöblierte Wohnung in ruhiger Wohnlage von Weilerwist. Die Immobilie verfügt über eine Gesamtnutzfläche von 114 m², davon entfallen 89 m² auf die Wohnfläche. Zusätzlich stehen ein Balkon, ein Kellerraum sowie ein liebevoll gestalteter Innenhof mit Gartencharakter zur Verfügung, der zum Entspannen und Verweilen einlädt.

Die Wohnung überzeugt durch ihre angenehme Raumaufteilung, helle Wohnräume und ein wohnliches Ambiente. Dank der Teilmöblierung eignet sie sich ideal für alle, die unkompliziert und ohne großen Aufwand einziehen möchten.

Details zur Wohnung:

- * 114 m² Nutzfläche
- * davon 89 m² Wohnfläche
- * Küche
- * Balkon
- * Gepflegter Innenhof mit Gartencharakter
- * Kellerraum
- * Teilmöbliert

Miete:

- * Kaltmiete: 1.060 €
- * Warmmiete: 1.500 € (inklusive Strom)

Einzug ab sofort möglich!

Die Wohnung eignet sich ideal für ein ruhiges Paar.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Einbauküche

Lage

Weilerwist bietet eine sehr gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sowie eine schnelle Anbindung in Richtung Köln und Bonn.

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Nachricht mit einer kurzen Vorstellung Ihrer Person.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

