

Exposé

Dachgeschosswohnung in Dessau-Roßlau

**! Roßlau - renovierte - 2 - Raum - Wohnung ! AB
SOFORT !**



Objekt-Nr. OM-466112

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **300 € + NK**

Ansprechpartner:
Danny Krätsch

Mühlenstr. 33
06862 Dessau-Roßlau
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1933	Mietsicherheit	900 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	52,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	100 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die schöne 2-Raum-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses Dessau-Roßlau (Roßlau) und ist ruhig gelegen.

Die Wohnung ist mit Vinlyboden ausgestattet.

Das Bad ist mit einer Badewanne, Dusche und einem Fenster ausgestattet.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Vollbad, Duschbad

Sonstiges

Konditionen:

Kaltmiete: 300,00 EUR

Nebenkosten: 100,00 EUR

Heizkosten: Direktvertrag zwischen Mieter und Gasversorger

Gesamtmiete: 400,00 EUR

Kaution: 3 Kaltmieten (diese kann in drei Raten geleistet werden)

Bezugsfrei ab sofort

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	213,20 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

