

Exposé

Garage in Dortmund

Praktischer Garagenstellplatz in zentraler Lage von Lütgendortmund

Objekt-Nr. OM-466087

Garage

Vermietung: **40 € + NK**

Ansprechpartner:
Marina Schilling

Hofstadtweg 4
44388 Dortmund
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Übernahme	ab Datum	Zustand	gepflegt
Übernahmedatum	01.07.2026		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine praktische Garage in solider Ausführung. Die Garage bietet einen geschützten und sicheren Stellplatz für Ihr Fahrzeug und eignet sich ideal zur wettergeschützten Unterbringung eines Pkw, Motorrads.

Die Garage verfügt über keinen Strom- und Lichtanschluss und ist daher besonders für die reine Nutzung als Stellplatz geeignet. Durch das Garagentor ist ein komfortabler Zugang gewährleistet.

Die Immobilie befindet sich in einer gut erreichbaren Lage und bietet eine attraktive Möglichkeit, zusätzlichen Platz und Sicherheit für Ihr Fahrzeug zu schaffen.

Lage

Die Garage befindet sich am Hofstadtweg 4 in Dortmund-Lütgendortmund, einem gewachsenen Stadtteil im Westen Dortmunds. Die Lage zeichnet sich durch eine ruhige und überwiegend wohngeprägte Umgebung aus und bietet eine angenehme Kombination aus guter Erreichbarkeit und nachbarschaftlichem Umfeld.

Lütgendortmund verfügt über eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungen, Gastronomie sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs in der näheren Umgebung. Durch die vorhandenen Verkehrsverbindungen ist eine gute Anbindung an die umliegenden Stadtteile sowie an das Dortmunder Stadtzentrum gewährleistet.

Die Garage am Hofstadtweg bietet insbesondere Anwohnern und Fahrzeughaltern aus der Umgebung eine praktische Möglichkeit, einen eigenen geschützten Stellplatz in direkter Wohnnähe zu nutzen. Die ruhige Lage und die gute Erreichbarkeit machen den Standort attraktiv für eine langfristige Nutzung als Fahrzeugstellplatz.