

Exposé

Erdgeschosswohnung in Hannover

Podbie 148



Objekt-Nr. OM-465751

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **825 € + NK**

Ansprechpartner:
Wulf Nagel

Podbielskistr. 148
30177 Hannover
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1950	Mietsicherheit	1.650 €
Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	67,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	105 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zentrale Lage - Nähe Eileniede

Ausstattung

komplett neu saniert und renoviert

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	230,64 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

