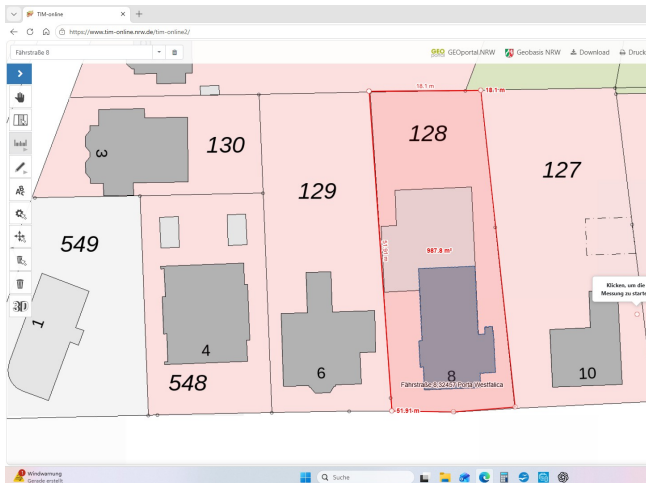


# Exposé

## Wohnen in Porta Westfalica Grundstück in erstklassiger Lage



Objekt-Nr. OM-465704

**Wohnen**

Verkauf: **210.000 €**

Ansprechpartner:  
Thorsten Hagemeyer

Fährstraße 8  
32457 Porta Westfalica  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Grundstücksfläche 980,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Hier können Sie ein Grundstück in Top Lage von Porta Westfalica Barkhausen erwerben.

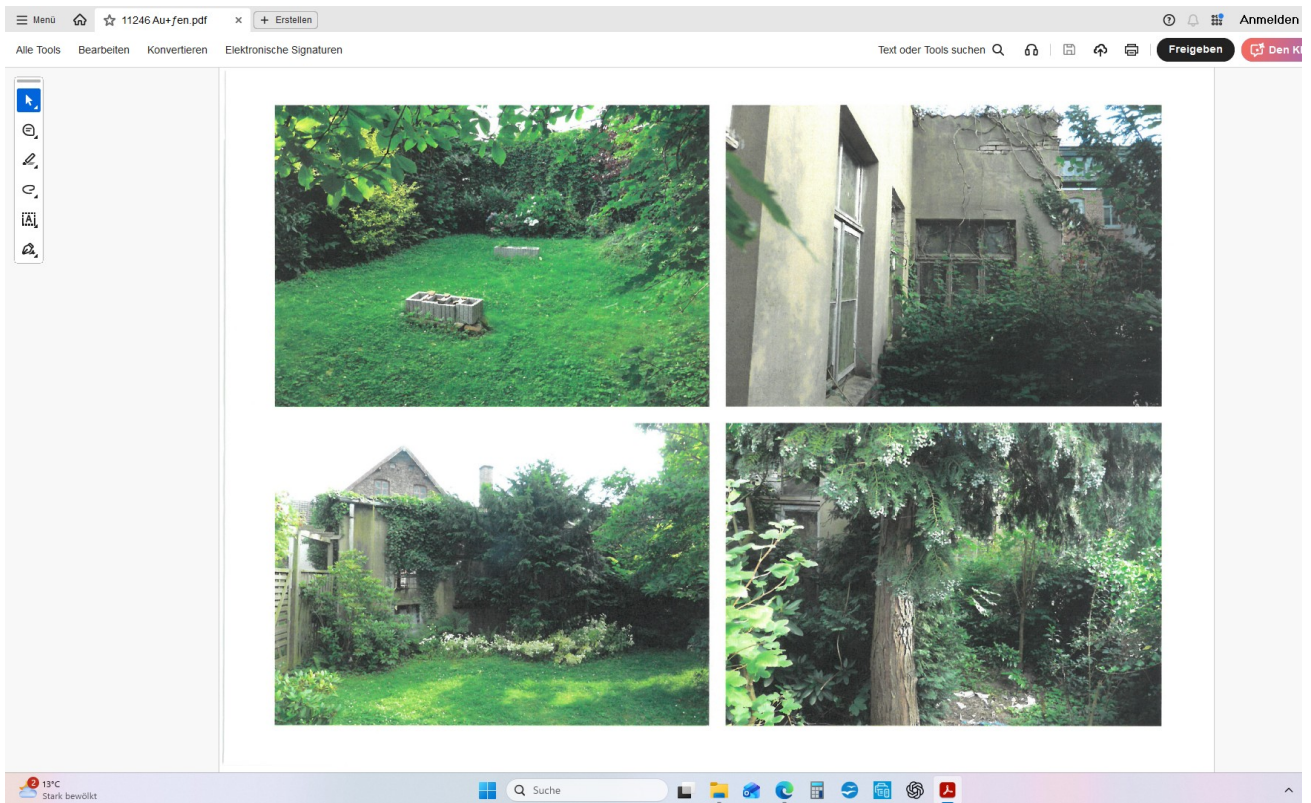
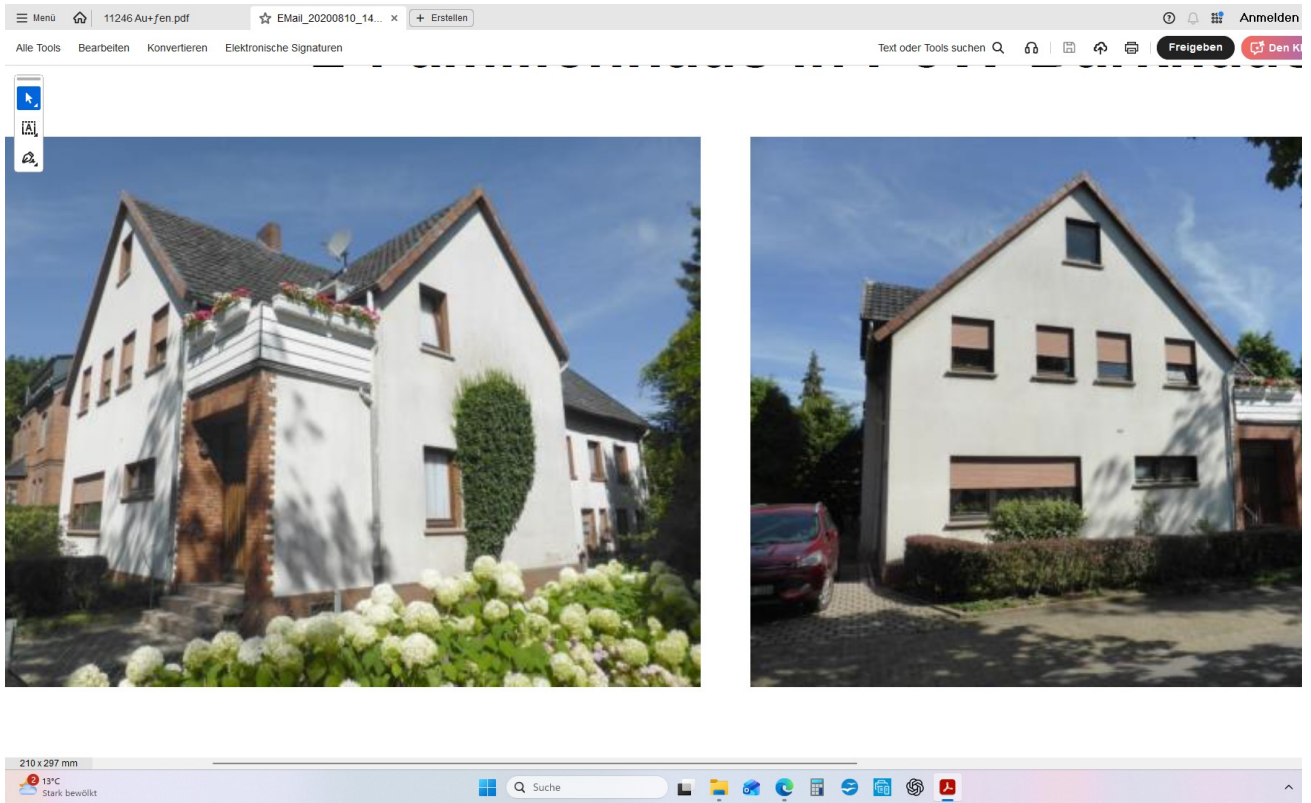
Auf dem Grundstück steht ein Abriss/Sanierungshaus

- Sie haben direkten Blick auf Kaiser Wilhelm Denkmal
- Die Weser ist fußläufig erreichbar
- Durch das Abriss/Sanierungshaus können Sie die KfW Mittel aus dem Programm 261 in Anspruch nehmen mit bis zu 40% Tilgungszuschuss zu den Baukosten
- Es liegt eine Baugenehmigung für ein MFH mit 7 WE vor

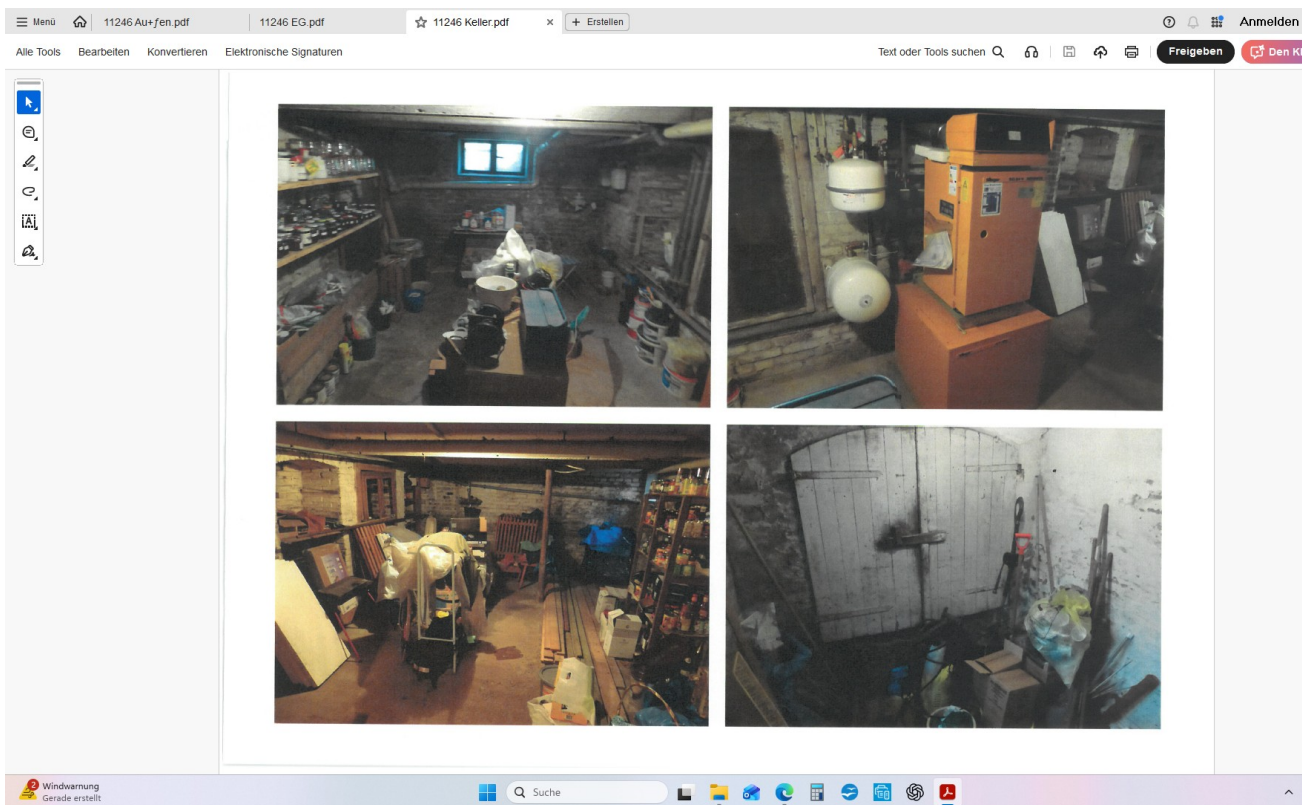
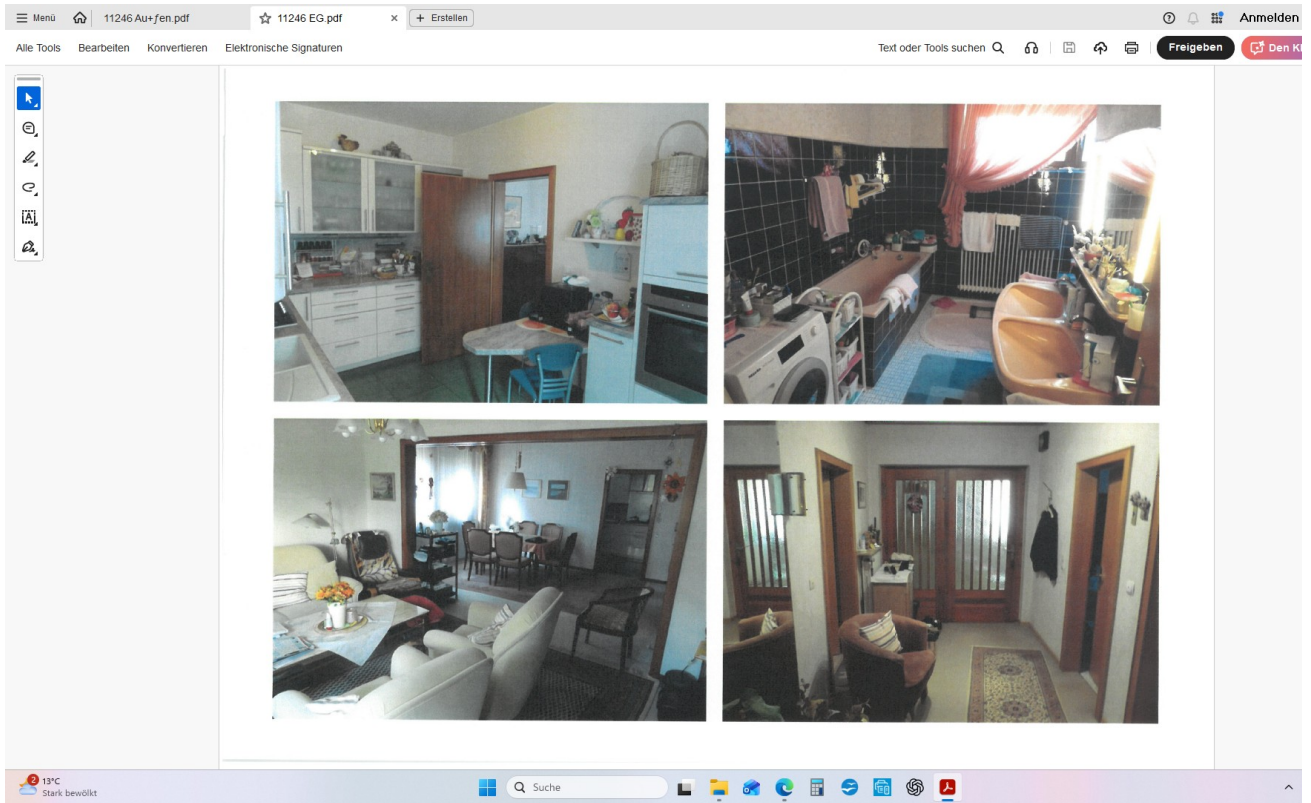
## Lage

- Sie haben direkten Blick auf Kaiser Wilhelm Denkmal ca. 600m Luftlinie
- Die Weser ist fußläufig erreichbar ca. 400m Luftlinie
- Der Porta Markt ist in ca. 1600m Luftlinie zu erreichen

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

