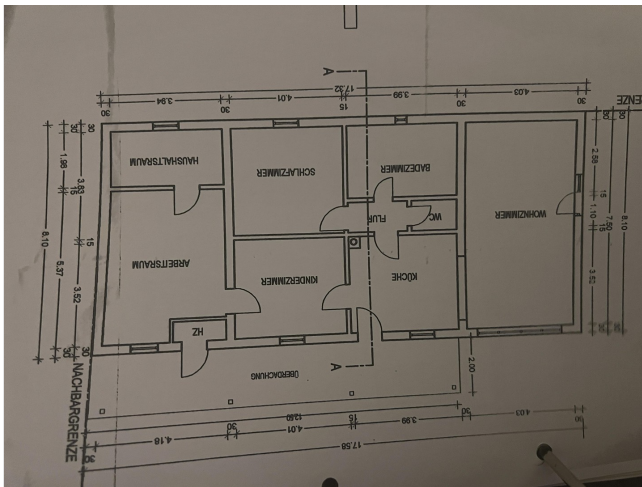


# Exposé

## Bungalow in Erzhausen

**Bungalow 120m2 frisch Renoviert, Garten, Stellplatz  
sofort Frei, Haustiere erlaubt**



Objekt-Nr. OM-465442

### Bungalow

Vermietung: **1.450 € + NK**

64390 Erzhausen  
Hessen  
Deutschland

Baujahr	1945	Mietsicherheit	4.350 €
Grundstücksfläche	360,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Etagen	1	Zustand	renoviert
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	120,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	2
Nutzfläche	120,00 m <sup>2</sup>	Carports	1
Energieträger	Gas	Heizung	Etagenheizung
Nebenkosten	150 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Vermietet wird bis November 2027

Gern auch an Firmen Oder Studenten

Bungalow 120m2

Mit schönen Garten

Frisch Renoviert

3 Schlafzimmer

Großes Helles Wohnzimmer

Bad

Extra Gäste WC

Haustiere sind erlaubt

Kann ab sofort bezogen werden.

Immobilien wird auf Zeit vermietet, auch gern an Firmen die das Objekt Ihren Mitarbeitern weiter vermieten.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

Zentrale Lage in Erzhausen. Nähe Bahnhof ideal für Studenten oder Berufstätige die die Bahn nutzen. Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel