

Exposé

Erdgeschosswohnung in Mannheim

Modernisierte Altbauwohnung in gesuchter Lage



Objekt-Nr. **OM-465391**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **830 € + NK**

68167 Mannheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1914	Zustand	modernisiert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	61,00 m ²	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	2.640 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu vermieten ist eine schöne Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in der Mannheimer Neckarstadt Ost. Die Wohnung wurde kürzlich modernisiert. Das Tageslicht Bad mit großem Fenster bietet viel Platz für Waschmaschine und Badschrank. Die geräumige Küche mit Balkon liegt zum ruhigen Hinterhof und hat noch eine separate Abstellkammer. Die Wohnung eignet sich gut für Singles, Paare ohne Kinder aber auch für eine WG. Bitte haben sie Verständnis, dass wir nicht allen antworten können. Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Ausstattung

Die Wohnung wird modernisiert übergeben.

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Lage

Schöne, modernisierte 2 Zimmer Altbauwohnung in gefragter Lage in der Neckarstadt Ost. Die Wohnung liegt in der Nähe der Langrötterstraße, alles für den täglichen Bedarf ist fußläufig erreichbar, Ärzte, Supermärkte, Apotheken, Bäcker und Cafés.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

