

Exposé

Wohngemeinschaft in Nürnberg

Voll möblierte WG-Zimmer in Top-Lage – All Inclusive & sofort bezugsfrei



Objekt-Nr. OM-465165

Wohngemeinschaft

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:

Timo Steidtner

Telefon: 0163 5486478

Pirckheimerstraße 67

90408 Nürnberg

Bayern

Deutschland

Wohnfläche	12,00 m ²	Mobilar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	65 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	665 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in einer modernen und hochwertig renovierten Wohngemeinschaft in hervorragender Lage.

Die Wohnungen wurden kürzlich umfassend renoviert und überzeugen durch helle, freundliche Räume sowie eine moderne und vollständige Möblierung. Alle Möbel sind neu und die Zimmer sofort bezugsfertig – einfach Koffer mitbringen und einziehen.

Die Wohnungen verfügen über voll ausgestattete Einbauküchen mit Waschmaschine sowie moderne Badezimmer mit Dusche und WC. Hier finden Sie alles, was Sie für einen komfortablen und unkomplizierten Alltag benötigen.

Besonders praktisch: Die Miete wird als All-Inclusive-Miete angeboten. Strom, Heizung, Internet sowie sämtliche Nebenkosten sind bereits enthalten. Es entstehen keine weiteren monatlichen Kosten.

Welcome to a modern and newly renovated shared apartment in an excellent location.

The apartments have recently been extensively renovated and feature bright, welcoming rooms as well as modern, high-quality furnishings. All furniture is brand new, and the rooms are ready for immediate move-in – simply bring your suitcase and settle in.

The apartments offer fully equipped fitted kitchens with washing machines, as well as modern bathrooms with showers and toilets. Everything you need for a comfortable and hassle-free everyday life is already provided.

Especially convenient: The rent is offered on an all-inclusive basis. Electricity, heating, internet, and all utility costs are already included. There are no additional monthly charges.

Ausstattung

- Frisch renovierte Wohnungen
- Voll möblierte Zimmer
- Moderne Einbauküche
- Waschmaschine vorhanden
- Modernes Badezimmer mit Dusche und WC
- Internet inklusive
- Strom inklusive
- Heizung inklusive
- Sämtliche Nebenkosten inklusive
- Keine versteckten Zusatzkosten
- Wohnungsgeberbestätigung für die Anmeldung bei der Stadt möglich

-
- Newly renovated apartments
 - Fully furnished rooms
 - Modern fitted kitchen
 - Washing machine available

- Modern bathroom with shower and toilet
- Internet included
- Electricity included
- Heating included
- All utility costs included
- No hidden additional charges
- Landlord confirmation (Wohnungsgeberbestätigung) available for city registration

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Die Wohnungen befinden sich in attraktiver Lage im Nürnberger Osten mit einer sehr guten Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Bus- und Straßenbahnhaltestellen sowie weitere Verkehrsanbindungen sind bequem erreichbar, sodass Sie schnell in die Nürnberger Innenstadt, zum Hauptbahnhof, zu Universitäten und zu zahlreichen Arbeitgebern gelangen.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Supermärkte, Bäckereien, Apotheken, Restaurants und weitere Dienstleistungen befinden sich in der näheren Umgebung und sind bequem erreichbar.

Die Lage verbindet die Vorteile einer guten Infrastruktur mit kurzen Wegen zu Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten. Damit eignet sich die Wohnung ideal für Studenten, Auszubildende, Berufseinsteiger und Berufstätige, die zentral wohnen und gleichzeitig von einer guten Nahversorgung profitieren möchten.

The apartments are situated in an attractive location in the eastern part of Nuremberg with excellent access to public transportation. Bus and tram stops, as well as other transport connections, are within easy reach, allowing quick access to the city center, the main train station, universities, and numerous employers.

Shopping facilities for everyday needs, supermarkets, bakeries, pharmacies, restaurants, and various other services can be found nearby and are easily accessible.

The location combines the benefits of a well-developed infrastructure with short distances to leisure and recreational opportunities. This makes the apartments ideal for students, trainees, young professionals, and working professionals looking for comfortable living with excellent connectivity and convenient access to daily amenities.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer



Zimmer

Exposé - Galerie



Zimmer



Zimmer

Exposé - Galerie



Zimmer



Küche

Exposé - Galerie



Dusche