

Exposé

Café in Obersulm-Willsbach

Tolles Bistro mit kleiner Küche in Obersulm zu vermieten.



Objekt-Nr. OM-465146

Café

Vermietung: **950 € + NK**

Löwensteinerstr.7
74182 Obersulm-Willsbach
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	1,00	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	107,00 m ²
Summe Nebenkosten	255 €	Neben-/Lagerfläche	10,00 m ²
Mietsicherheit	3.000 €	Gastronomiefläche	75,00 m ²
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schweren Herzens wird hier ein liebevoll aufgebautes Bistro in sehr guter Lage in Obersulm. Es ist komplett bestückt, fertig zum anfangen.

Gastroraum befindet sich im EG.

Ebenfalls aussen eine Terasse

WC und Lagerraum im UG.

Ausstattung

Das Lokal ist Brauereifrei .

2 Spielautomaten sind vorhanden und sollten auch da bleiben. Diese tragen zur Miete vom Lokal bei und werden mit 50/50 abgerechnet.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller

Lage

Sehr gute Lage im Ort.

Parkplätze vor der Tür.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

