

Exposé

Einfamilienhaus in Baden-Württemberg - Kilsheim Sympatisches lichtdurchflutetes Designerhaus



Objekt-Nr. **OM-465134**

Einfamilienhaus

Vermietung: **950 € + NK**

Ansprechpartner:
Rolf Becker

Haupt Str, 24
97900 Baden-Württemberg - Kilsheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2019	Nebenkosten	250 €
Grundstücksfläche	180,00 m ²	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	Neuwertig
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	100,00 m ²	Badezimmer	2
Nutzfläche	140,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ein helles sympathisches Designerhaus. Offenes Wohnkonzept.

Erdgeschoß: Eingangsbereich, Garage mit großem Arbeitsbereich, Platz für Waschmaschine und Trockner und Duschbad plus WC. Zusammen 40 qm

1. OG Wohn- Essbereich (bodentiefe Fenster und Schiebetür zum angrenzenden großem Balkon) Großzügige Einbauküche mit Küchenblock und Gästetoilette. Zusammen 40 qm.

2. OG Wohn- Chill- bzw Fernsehbereich (bodentiefe Fenster mit Schiebetür zu einem kleinen Balkon) daneben großer Walk-In , begehbarer Kleiderschrank mit integrierter Beleuchtung, daneben der Schlafbereich (nicht einsehbar) , daneben 2. Duschbad mit Dusch WC und Heizspiegel. Zusammen 40 qm.

3. OG über eine stabile Holzterrappe geht es in den " Office" Bereich. Zusammen 20 qm.

Ein ideales Haus für einen Single bzw Paar . Überall ! Fußbodenheizung, elektr. Jalousien. Geringe Heizkosten, da es durch die Besonnung schnell warm wird. Haustiere erlaubt (nach Absprache mit dem Vermieter).

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

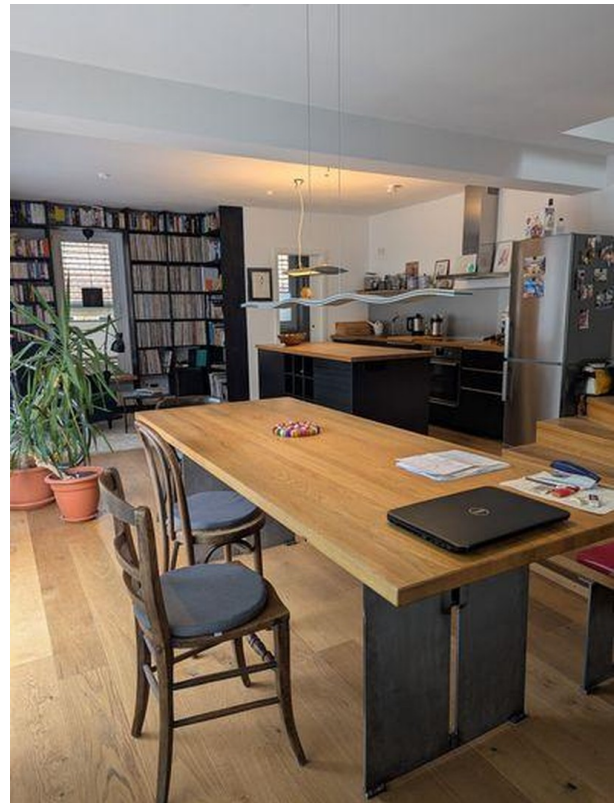
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

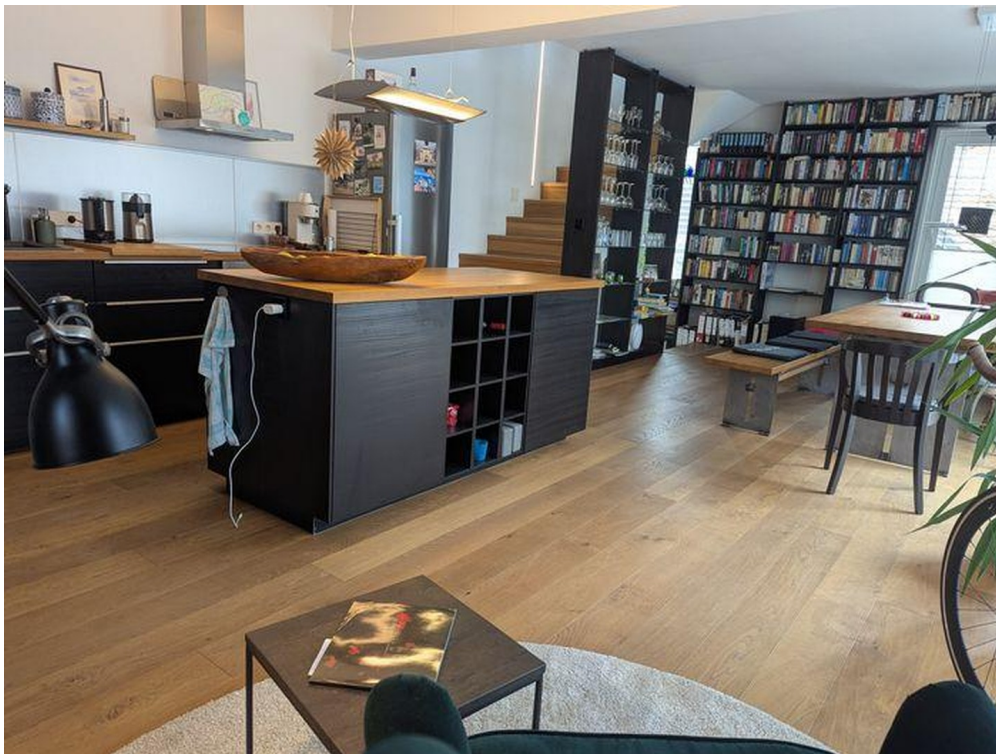
Exposé - Galerie



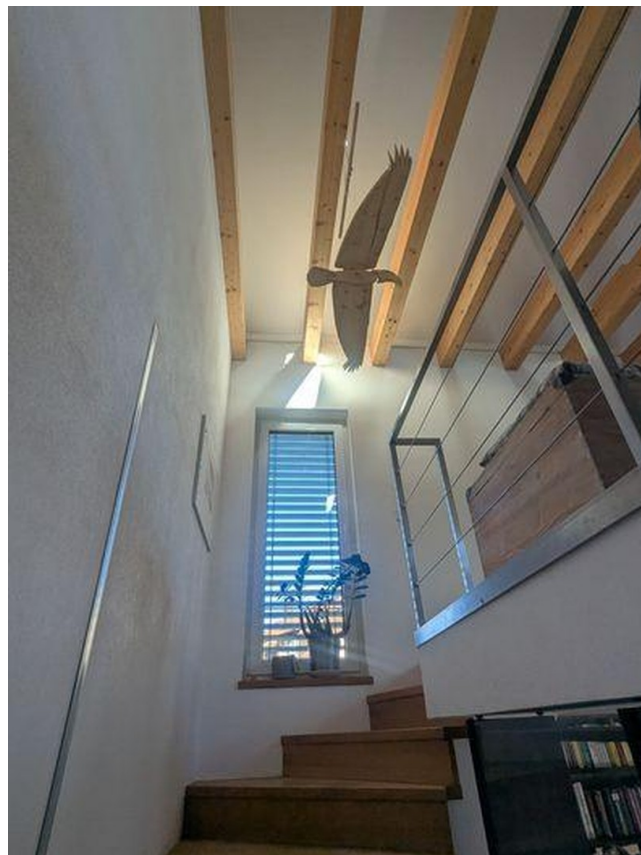
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

