

# Exposé

## Stellplatz in Frankfurt

### TG-Stellplatz mit 11 kW Wallbox / E-Ladestation – Hügelstraße 179



Objekt-Nr. OM-464752

#### Stellplatz

Vermietung: **125 € + NK**

Ansprechpartner:  
A. Steiner

Hügelstraße 179  
60431 Frankfurt  
Hessen  
Deutschland

Nebenkosten	50 €	Zustand	gepflegt
Summe Nebenkosten	50 €	Etage	Keller
Mietsicherheit	80 €	Anzahl Einheiten	1
Übernahme	sofort		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

TG-Stellplatz mit 11 kW Wallbox in der Hügelstraße 179 zu vermieten. Monatliche Miete 125 € zzgl. 50 € Stromabschlag.

Verbrauch wird jährl. nach tatsächlichem Verbrauch abgerechnet. Strompreis aktuell 0,39 €/kWh Mainova-Tarif.

Kaution für Schlüssel, Funksteuerung und Ladekarte 80 €.

Tiefgarage mit ca. 80 Stellplätzen und Rolltor. Ohne Maklercourtage!

## Sonstiges

home&office GmbH & Co. KG

Friesstrae 20, 60388 Frankfurt/Main, Germany

T +49 69 920 200 32

## Lage

Der Tiefgaragenstellplatz befindet sich in der Hügelstraße 179 in gut erreichbarer Lage. Die Tiefgarage ist bequem über ein Rolltor zugänglich und eignet sich ideal für Anwohner, Pendler oder Personen, die einen sicheren Stellplatz mit Lademöglichkeit für ihr Elektro- oder Hybridfahrzeug suchen. Durch die Lage in einem größeren Wohn- und Garagenkomplex ist der Stellplatz praktisch erreichbar und alltagstauglich nutzbar.