

# Exposé

## Wohnung in Oppenweiler

**Gewerblich genutzte 4 Zimmer Wohnung an Firmen in  
71570 Oppenweiler zu vermieten.**



Objekt-Nr. OM-464489

### Wohnung

Vermietung: **980 € + NK**

71570 Oppenweiler  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Etagen	2	Mietsicherheit	3.000 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	80,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	80,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	2. OG
Heizkosten	400 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	550 €	Heizung	Sonstiges

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Vermietet wird eine Gewerblich genutzte Wohnung für Firmen und Monteure.

Mindestmietdauer 6 Monate.

Die Wohnung wurde neu gestrichen und neue Böden verlegt,

Einbauküche ist vorhanden. Ansonsten ist die Wohnung leer und kann mit eigene Möbel bestückt werden oder wir richten die Zimmer mit Betten und Schränke ein.

Beheizt wird mit Nachtspeicheroffen, den Anbieter können Sie selbst wählen.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Vollbad, Einbauküche

## Lage

Die Wohnung befindet sich in der Hauptstr.62 71570 Oppenweiler direkt an der B 14.

### **Infrastruktur:**

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

