

# Exposé

## Wohnung in Wiesbaden

### 2 Zimmer Wohnung inkl. Einbauküche und Balkon



Objekt-Nr. OM-464450

#### Wohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Ansprechpartner:  
Vesna Alempic

Straße der Republik 47  
65203 Wiesbaden  
Hessen  
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	60,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	100 €	Badezimmer	1
Heizkosten	100 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	2.550 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne 2 Zimmer Wohnung mit Balkon und Einbauküche.

## Lage

Geografie:

Biebrich liegt rund 5 Kilometer südlich des Wiesbadener Stadtzentrums direkt am Nordufer des Rheins.

Infrastruktur: Der Stadtteil besitzt eine hervorragende Anbindung an das Autobahnnetz über die A66 und A643 sowie die Bundesstraße B263 (Mainzer Straße).

Umfeld: Es handelt sich um eine lebendige, urbane Lage mit einer Mischung aus Wohnbebauung, medizinischen Einrichtungen, Dienstleistern und Nahversorgung.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

