

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Eutin

### Renovierte Wohnung in direkter Innenstadtlage mit Balkon in Eutin



Objekt-Nr. **OM-464436**

**Dachgeschosswohnung**

Vermietung: **975 € + NK**

Peterstraße 28  
23701 Eutin  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Zimmer	3,50	Übernahmedatum	01.09.2026
Wohnfläche	78,00 m <sup>2</sup>	Zustand	renoviert
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	80 €	Badezimmer	1
Heizkosten	120 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Attraktive Wohnung in der Peterstraße 28, Eutin ab 01.09.2026.

Wir bieten Ihnen eine wunderschöne, komplett sanierte Wohnung in der begehrten Peterstraße 28 in Eutin zur Miete an. Die Wohnung überzeugt mit einem modernen Wohnambiente und attraktiven Ausstattungsdetails.

Wohnung im Dacheschoss:

- Wohnfläche: ca. 78 qm
- Zimmer: 3,5
- Neue Einbauküche mit Geschirrspülmaschine, Ofen und Herd
- Balkon zum ruhigen Innenhof
- Lichtdurchflutete Räume
- Bei Bedarf zusätzlicher Kellerraum

Optional kann ein fester Stellplatz im Innenhof angemietet werden, alternativ kann bei der Stadt Eutin ebenfalls ein kostengünstiger Parkausweis beantragt werden, welcher das Parken in den anliegenden Straßen ermöglicht.

Die Wohnung ist ideal für Singles, Paare oder kleine Familien, die das Zentrum von Eutin und die umliegende Natur genießen möchten.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte mit Ihren vollständigen Kontaktdaten und ein kurzer Vorstellung zu Ihrer Personen bzw. Familie nebst aktueller Einkommenssituation. Wir freuen uns, Ihnen diese attraktiven Wohnungen vorstellen zu dürfen!

Energieausweis liegt bei der Besichtigung vor oder kann angefragt werden.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Einbauküche

## Lage

Peterstraße 28 in Eutin.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

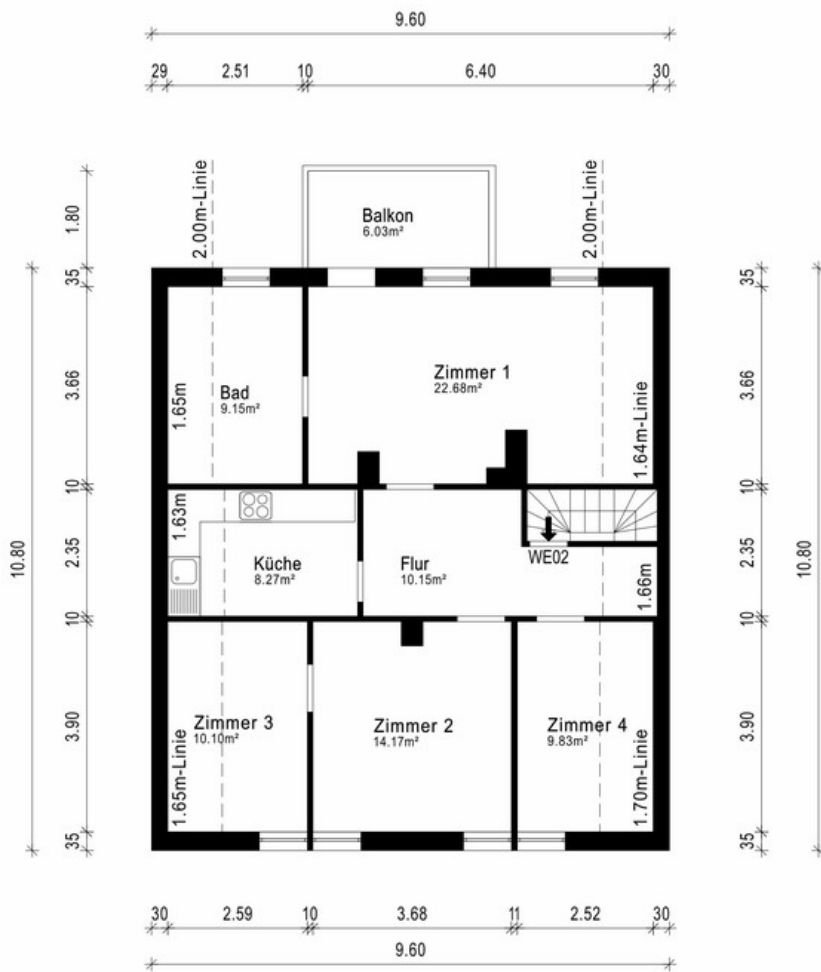


# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

Erstellt von: 1000hands AG - Hussitenstraße 32 - 13355 Berlin - www.grundriss.com - Tel.: (030) 609 8445 23



Gebäude		Wohn- und Geschäftshaus	
Ort/Straße		23701 Eutin, Peterstraße 28	
Planinhalt		Dachgeschoss	
Maßstab	1:100	Datum	23.10.2025
Objekt-Nr.	WE 02	Plan-Nr.	3



grundriss.com  
Aufmaß - CAD-Service - Flächen