

Exposé

Erdgeschosswohnung in Halle

Großzügige 4-RW mit Dachterrasse im Zentrum



Objekt-Nr. OM-464184

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.400 € + NK**

Große Steinstraße 69
06108 Halle
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1900	Schlafzimmer	3
Etagen	5	Badezimmer	1
Zimmer	4,00	Etage	5. OG
Wohnfläche	154,00 m ²	Stellplätze	1
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung : Das Wohn- und Geschäftshaus wurde ca. 1900 erbaut und befindet sich in der Großen Steinstraße im Zentrum von Halle (Saale). Neben einigen Gewerbeeinheiten befinden sich auch unterschiedlich große Wohneinheiten in dem Objekt. Das Haus ist zusätzlich mit einem Aufzug sowie Stellplätzen versehen. Die Wohnung besteht aus einem Flur, 3 Schlafzimmern, einem großzügigen Wohnzimmer mit angrenzendem Balkon, einer Küche, einem Badezimmer mit Dusche und Badewanne, einem separaten WC, einem Abstellraum sowie einer Dachterrasse. Die Wohnräume sind mit Laminat ausgestattet und die Küche sowie die Bäder sind mit Fliesen versehen. Zu der Wohnung können Stellplätze mit angemietet werden. Aufgrund des noch bewohnten Zustandes handelt es sich bei den inserierten Fotos um Vergleichsbilder. Wesentlicher Vorteil des Viertels stellt die Nähe zum Zentrum und der Universität dar. Das Objekt befindet sich in direkter Nähe zum Markt, welcher sich fußläufig in 5 Minuten Entfernung befindet. Das lebhafteste Steintor unserer schönen Salzstadt erreichen Sie in nicht einmal 5 Minuten zu Fuß. Ein weiterer Vorteil ist die gute technische sowie soziale Infrastruktur. Der Bereich ist umfangreich durch den ÖPNV erschlossen und Sie gelangen in Kürze zu bedeutenden Einrichtungen, wie dem Hauptbahnhof, Bildungs-, Gesundheits- und Kultureinrichtungen. Alle Annehmlichkeiten des Alltags, wie Versorgungseinrichtungen, Ärzte und Sportmöglichkeiten befinden sich im unmittelbaren Umfeld. Als Ausgleich zum Alltag bietet der Stadtpark viel Raum zum Entspannen in nächster Nähe!

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat

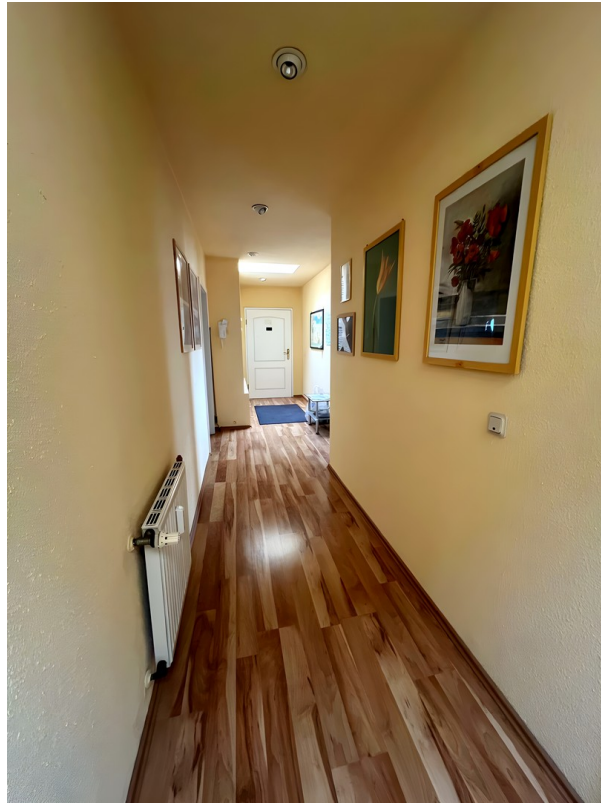
Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC

Exposé - Galerie



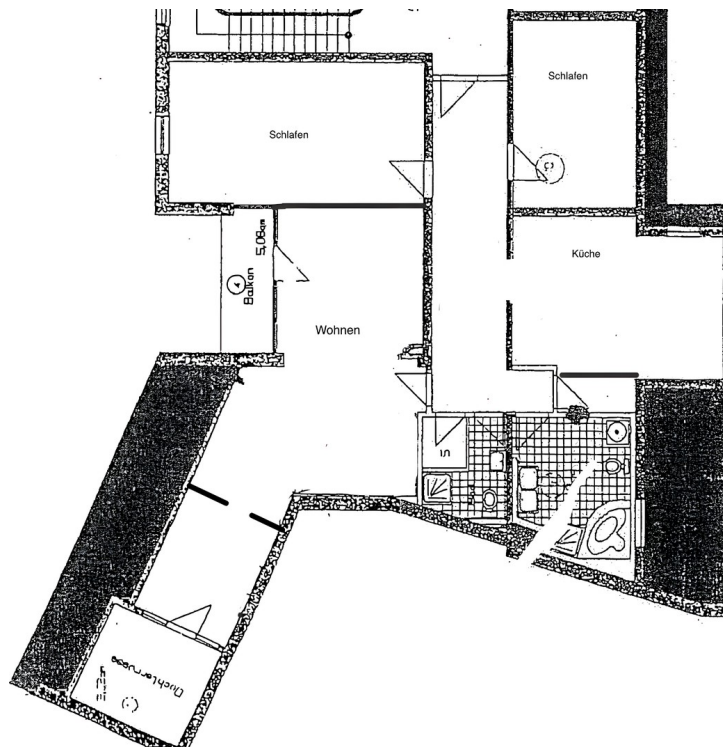
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

