

Exposé

Wohnung in Obernburg

Helle und freundliche 3-Zimmer-Wohnung



Objekt-Nr. OM-463968

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

63785 Obernburg
Bayern
Deutschland

Baujahr	2022	Mietsicherheit	3.000 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	80,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	5,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Heizung	Fußbodenheizung
Summe Nebenkosten	250 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle und freundliche 3-Zimmer-Wohnung:

Miete (kalt): 1.000 €

Nebenkosten: 200 €

Kaution: 3.000 €

Wohnfläche: 80 m²

Zimmer: 3

Baujahr: 2022 (Neuwertig)

Ausstattung

Helle und freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit großzügigen Fensterflächen, die für eine angenehme und lichtdurchflutete Wohnatmosphäre sorgen. Die optimale Raumaufteilung bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich ideal für Paare oder Berufstätige. Ein Aufzug ist vorhanden und gewährleistet zusätzlichen Wohnkomfort. Die Einbauküche kann nach Absprache vom Vormieter übernommen werden.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Wichtig:

Keine Besichtigung ohne vollständige Angaben (Name, Beruf, Einkommen, Personen im Haushalt).

Anfragen bitte nur mit vollständigen Infos – danke!

Lage

Wohngegend mit guter Anbindung, Nähe zu Schulen, Einkauf & ÖPNV.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

