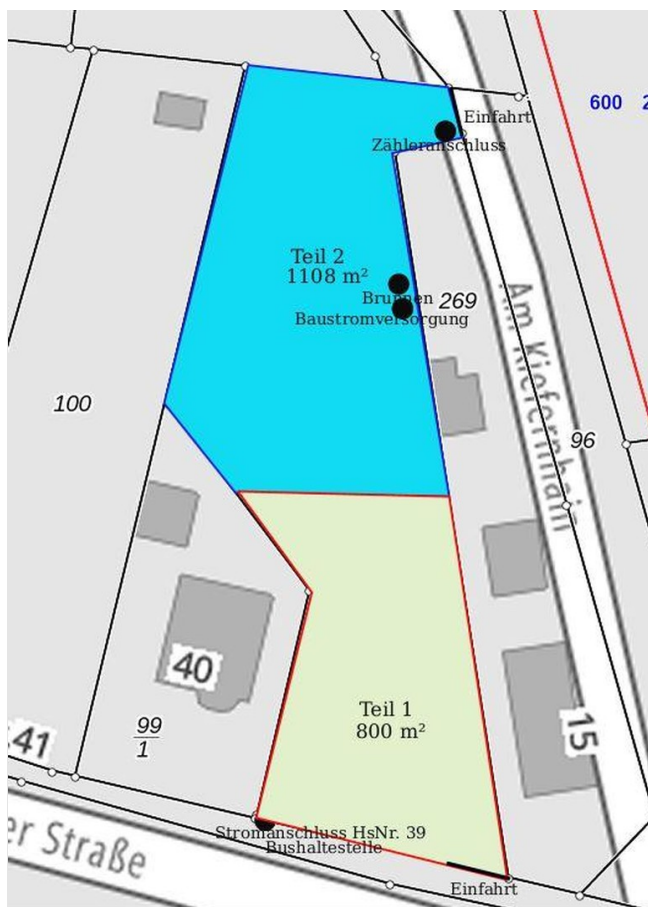


Exposé

Wohnen in Königs Wusterhausen (OT Neue Mühle)

**Baugrundstücke in Königs Wusterhausen (Neue Mühle)
provisions- und bauträgerfrei von privat**



Objekt-Nr. OM-463936

Wohnen

Verkauf: **332.000 €**

Ansprechpartner:
Andreas Rothe

Zernsdorfer Straße 39
15711 Königs Wusterhausen (OT Neue
Mühle)
Brandenburg
Deutschland

Grundstücksfläche 800,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Teil 1: Zum Verkauf steht ein 800 m² großes, bauträgerfreies Grundstück in Königs Wusterhausen OT Neue Mühle.

Die Straßenfront beträgt 28 m. Die Vermessung der Grundstückstiefe steht noch aus. Die Kosten dafür werden vom Käufer und Verkäufer zu gleichen Teilen übernommen.

Teil 2: Zum Verkauf steht ein 1108 m² großes, bauträgerfreies Grundstück in Königs Wusterhausen OT Neue Mühle. Die Einfahrt zum Grundstück liegt an der Straße Am Kiefernain und beträgt 5 m. Der Kaufpreis für dieses Grundstück beträgt 392.000 €.

Beide Grundstücke sind nach rechtsunverbindlicher Aussage der Stadt Königs Wusterhausen gemäß § 34 Abs. 1 BauGB bebaubar.

Sonstiges

Schauen Sie nach den Grundstücken und der Umgebung. Wenn Sie ernsthaft am Erwerb des Grundstückes/der Grundstücke interessiert sind, senden Sie mir bitte per Mail Ihre Kaufabsicht.

Übermitteln Sie Ihre vollständigen Kontaktdaten, Name, Anschrift, Telefonnummer und Mailadresse.

Lage

Die Grundstücke weisen eine Nord-Süd-Ausrichtung aus. In der Umgebung befinden sich Einfamilienhäuser mit ein- oder zweigeschossigen Aufbauten, eingebettet in eine grüne Flora.

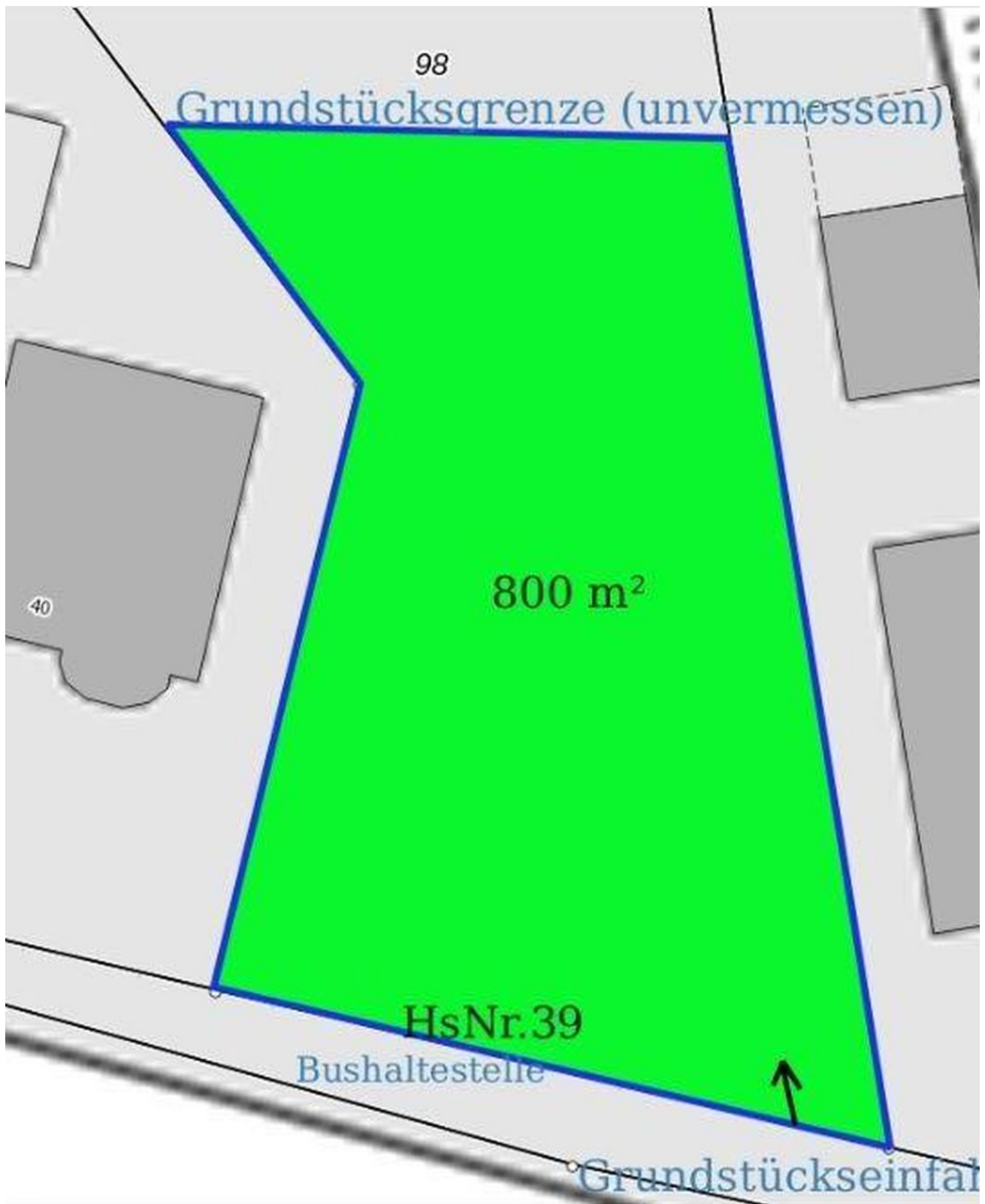
Die Anliegerstraße für das Teilstück 1, asphaltiert, ist voll ausgebaut, Strom, Wasser/Abwasser und Gas liegen direkt an. Vor dem Grundstück befinden sich eine Bushaltestelle sowie Rad- und Fußweg.

Die Anliegerstraße für das Teilstück 2 ist eine Schotterstraße. Strom, Wasser/Abwasser und Gas liegen direkt an.

Infrastruktur:

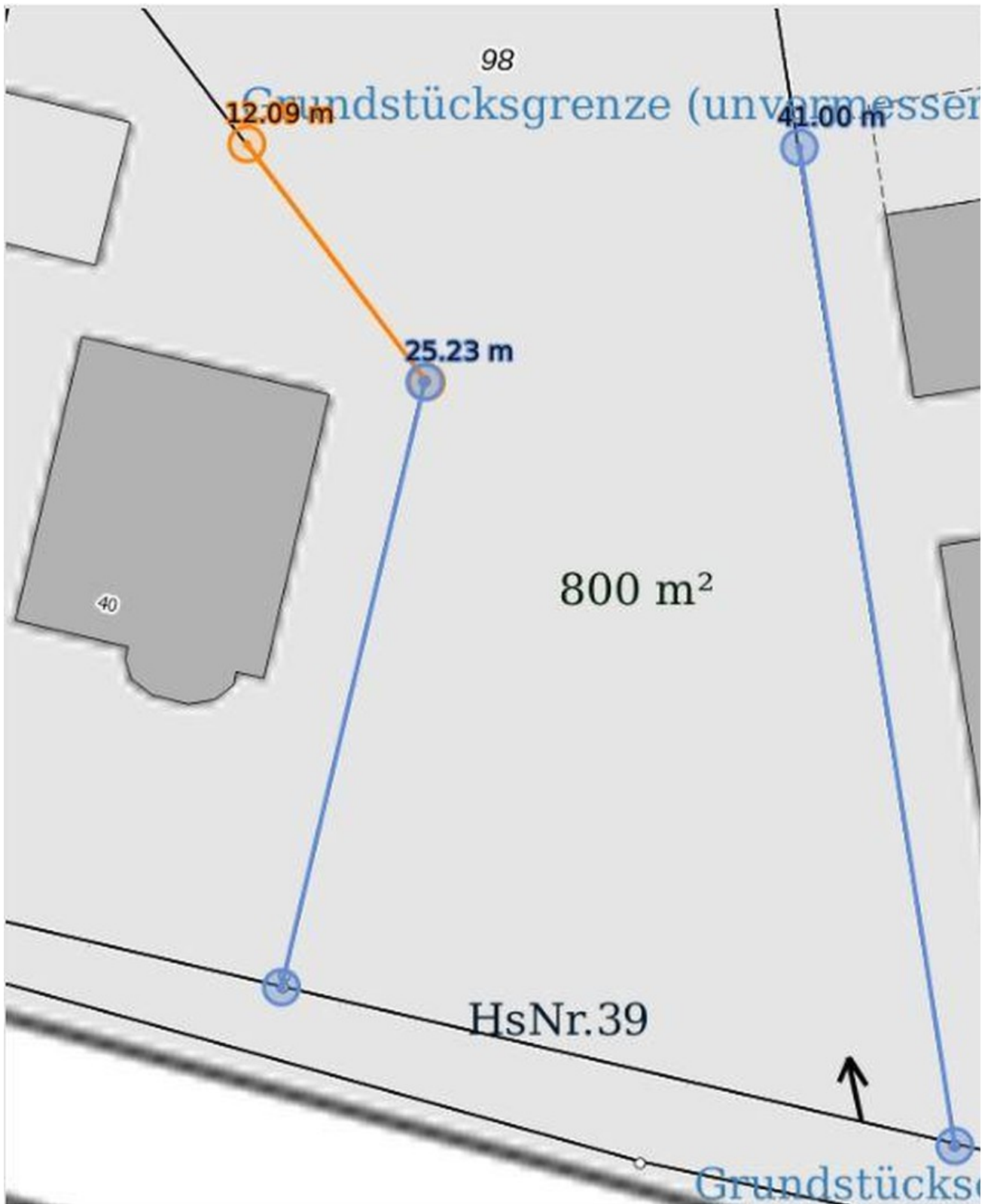
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Grundrisse



Grundstücksmarkierung (Teil 1)

Exposé - Grundrisse



Grundstückstiefe (Teil 1)