

# Exposé

## Wohnung in Möckmühl

**Sehr schöne, helle 2 Zi-Whg mit großem Süd - Balkon, AA  
und EBK in Möckmühl - Ruchsen**



Objekt-Nr. OM-463811

### Wohnung

Vermietung: **625 € + NK**

Ansprechpartner:  
Seefelder Immobilien

74219 Möckmühl  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	50,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	110 €	Badezimmer	1
Miete Garage/Stellpl.	35 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.200 €	Stellplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Sehr schöne, helle 2 Zi-Whg mit großem Süd - Balkon, Autoabstellplatz und Einbauküche in Möckmühl - Ruchsen

Die sehr schöne, helle verfügt über:

2 helle Zimmer

Einbauküche

Bad mit Echtglasdusche

großer Süd - Balkon

Abstellkammer in der Wohnung

Autoabstellplatz

Hier die Eckdaten der Wohnung:

2 Zimmer-Wohnung mit ca. 50 qm

Kaltmiete: 625.-€

Autoabstellplatz: 35.-€

Betriebskostenvorauszahlung: 110.-€ zuzgl. Strom

Einzugstermin: 1.7

Kaution: 1200.-€

Lage:

Die Wohnung liegt sehr ruhig

Eine Bushaltestelle liegt in der Nähe.

Vom Süd - Balkon hat man einen sehr schönen Ausblick

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Duschbad, Einbauküche

## Sonstiges

Durch meine Tätigkeit entstehen den Mietinteressenten keine Kosten.

Ich werde von den Vermietern bezahlt.

Bitte reichen Sie vor dem Besichtigungstermin keine Unterlagen ein.

Diese kann ich aus Gründen des Datenschutzes sowie aus organisatorischen Gründen nicht entgegennehmen.

Es liegt derzeit noch kein Energieausweis vor.

Der Energieausweis wird von der Vermieterin beim Besichtigungstermin vorgezeigt.

Impressum:

Angaben gemäß § 5 TMG

Seefelder Immobilien

Oranienburger Str. 69

10117 Berlin

Postadresse:

Hans Peter Seefelder

Postbox 447277

96035 Bamberg

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

