

Exposé

Erdgeschosswohnung in Radebeul

Weitblick über Radebeul- Aussicht auf tolles Wohnen!



Objekt-Nr. OM-463763

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **800 € + NK**

Dresdner Straße 70
01445 Radebeul
Sachsen
Deutschland

Etagen	3	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	59,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Carports	1
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges
Zustand	Erstbezug		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante Dachgeschosswohnung bietet eine ideale Wohnmöglichkeit für Mieter, die Komfort und Stil schätzen. Mit einer Wohnfläche von 59 m² präsentiert sich diese 2-Zimmer-Wohnung als einladendes Zuhause.

Das Highlight dieser Immobilie ist zweifellos die beeindruckende Aussicht über die Dächer von Radebeul, die Ihnen eine Oase der Ruhe und Entspannung direkt vor Ihrer Haustür bietet. Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer, das Ihnen ausreichend Platz für eine gemütliche Einrichtung bietet, sowie ein weiteres Zimmer, das sich ideal als Wohnzimmer und Arbeitszimmer nutzen lässt.

Das Badezimmer ist sowohl mit einer Wanne als auch mit einer Dusche ausgestattet, was Ihnen Flexibilität und Komfort im Alltag bietet. In der Küche erwartet Sie eine moderne Einbauküche.

Ein besonderes Plus dieser Wohnung ist der zugehörige Carport-Stellplatz, der für eine monatliche Gebühr von 30 € zur Verfügung steht und somit eine praktische Lösung für Ihr Fahrzeug bietet.

Diese Dachgeschosswohnung vereint auf beeindruckende Weise Wohnkomfort, praktische Ausstattung und eine herrliche Aussicht – ein Zuhause, in dem Sie sich wohlfühlen werden.

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne und Dusche
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Einbauküche

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der charmanten Stadt Radebeul, nur wenige Kilometer von Dresden entfernt. Diese Immobilie befindet sich in einer ruhigen und dennoch zentrumsnahen Wohnlage, ideal für diejenigen, die sowohl Ruhe als auch urbane Annehmlichkeiten schätzen.

- ****Nähe zu Dresden****: Genießen Sie die Vorteile einer hervorragenden Anbindung an Dresden. Die S-Bahn und Buslinien sind nur wenige Gehminuten entfernt und bringen Sie schnell in die pulsierende Stadtmitte.

- ****Grüne Umgebung****: Die Lage ist von Parks und grünen Flächen umgeben, perfekt für Spaziergänge, Joggen oder einfach nur zum Entspannen in der Natur.

- ****Einkaufsmöglichkeiten****: In unmittelbarer Nähe finden Sie eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten, von Supermärkten bis hin zu Boutiquen. Alles, was Sie für Ihren Alltag benötigen, ist bequem zu Fuß erreichbar.

- ****Bildungseinrichtungen****: Familien werden die Nähe zu Schulen und Kindergärten zu schätzen wissen. Die Bildungseinrichtungen sind gut erreichbar und bieten hochwertige Bildung.

- **Kultur und Freizeit**: Radebeul ist bekannt für seine kulturellen Angebote, darunter Theater, Museen und Weingüter. Erleben Sie die lokale Kultur und genießen Sie die Freizeitmöglichkeiten, die die Region zu bieten hat.

Diese Lage vereint Komfort, Ruhe und urbane Nähe auf perfekte Weise und bietet Ihnen ein Zuhause, in dem Sie sich wohlfühlen werden.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

