

Exposé

Wohnung in Ahaus-Wüllen

Wunderschöne Obergeschoßwohnung in einem Zweifamilienhaus



Objekt-Nr. OM-463548

Wohnung

Vermietung: **560 € + NK**

Grüner Weg 31
48683 Ahaus-Wüllen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	1	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	62,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Nebenkosten	80 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.120 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gemütliche Obergeschoßwohnung

Ausstattung

- Großzügiger Wohn-, Essbereich
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Funktionelle Einbauküche
- Laminatboden im Wohn-Essbereich
- Türen Buche
- Schöner Balkon
- Eigener Kellerraum
- Abstellmöglichkeit Fahrrad in der Garage
- PKW-Stellplatz

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Sonstiges

Die Miete setzt sich wie folgt zusammen:

560 EUR Kaltmiete

+ 80 EUR Nebenkostenvorauszahlung

= 640 EUR Gesamtmiete

Hinzu kommen die Kosten für Öl, Wasser und Strom

Die Einbauküche und der PKW-Stellplatz sind im Mietpreis enthalten.

Lage

In ruhiger Wohnlage von Ahaus-Wüllen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnen



Essen

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Schlafen



Büro

Exposé - Galerie



Bad



Flur

Exposé - Galerie



Balkon

