

Exposé

Lager in München

**284m2 LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE.
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. OM-463057

Lager

Vermietung: **3.697 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace SelfStorage München Moosach

Dachauer Straße 382
80993 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	2009	Gesamtfläche	284,42 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	284,00 m ²
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 270.000 m² Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in München Moosach ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn, oder zum Hauptbahnhof möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäude steht ab sofort ein 284m² Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m²: ab 13,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 3697,46 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 60,00 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 0,00 € bis Ende Juni
- Mindestmietdauer: 4 Wochen

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:
Aufzug, Barrierefrei

Lage

Unsere Filiale in der Dachauer Straße 382 ist an verschiedene öffentliche Verkehrsmittel optimal angebunden. Wir empfehlen die Anfahrt mit folgenden Linien:

- den Buslinien 176 bzw. 710 (Haltestelle Max-Born-Straße)
- der U3 (Haltestelle Bahnhof Moosach)
- der S-Bahnlinie S1 (Haltestelle Bahnhof Moosach)

Wenn Sie Ihre Sachen mit dem Auto oder Transporter zu uns bringen möchten, erreichen Sie uns folgendermaßen am bequemsten:

- Vom Zentrum kommend fahren Sie über die Dachauerstraße (B304) stadtauswärts bis zur Kreuzung Dachauerstraße/Max-Born-Straße.

- Von der Autobahn A99 kommend nehmen Sie die Ausfahrt München-Ludwigsfeld und die B304 stadteinwärts bis zur Kreuzung Dachauerstraße/Max-Born-Straße.

Parken können Sie bei uns natürlich gratis. Das erspart Ihnen nicht nur Parkgebühren, sondern auch die mühsame Suche nach einem Parkplatz in der Nähe und lange Transportwege.

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

