

Exposé

Lager in München

**71m2 LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE.
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. **OM-463053**

Lager

Vermietung: **1.215 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace SelfStorage München Schwabing

Frankfurter Ring 6
80807 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	2008	Gesamtfläche	71,48 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	71,00 m ²
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 270.000 m2 Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in München Schwabing Nord ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn, oder zum Hauptbahnhof möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäude steht ab sofort ein 71m2 Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m2: ab 17,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 1215,16 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 60,00 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 0,00 € bis Ende Juni
- Mindestmietdauer: 4 Wochen

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt

Ausstattung

- XL Zugang
- Stromanschluss
- Licht im Abteil

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Barrierefrei

Lage

Durch die verkehrsgünstige Lage am Frankfurter Ring 6 können Sie uns bequem über öffentliche Verkehrsmittel erreichen:

via U2 (Haltestelle Frankfurter Ring)

mit den Buslinien 50, 150, 177 bzw. 178 (Haltestelle Frankfurter Ring)

Für die Anfahrt mit PKW oder Transportfahrzeug empfehlen wir folgende Routen:

Vom Zentrum kommend wählen Sie die Schleißheimer Straße Richtung Norden. An der Kreuzung Frankfurter Ring biegen Sie rechts ein, um unser Standortgelände auf der rechten Seite zu erreichen.

Von der Autobahn A9 kommend wählen Sie die Ausfahrt Frankfurter Ring und folgen dem Weg ca. 3 km bis zur Kreuzung Schleißheimer Straße. An der Ampel müssen Sie wenden, um unseren Standort zu erreichen.

An unserem Standort München Schwabing Nord finden Sie zahlreiche Parkplätze, auf denen Sie bequem und natürlich kostenlos parken können. Das erspart Ihnen langes Suchen nach einer geeigneten Parkmöglichkeit und erleichtert das Be- und Entladen Ihres Lagerguts.

Exposé - Grundrisse

