

Exposé

Erdgeschosswohnung in Bad Rappenau, Heilbronn

Exklusive Whg. mit Garten und hochwertiger Einbauküche



Objekt-Nr. **OM-462873**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.450 € + NK**

Salinenstraße 14
74906 Bad Rappenau, Heilbronn
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2021	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	123,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Fußbodenheizung
Mietsicherheit	4.350 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Komfortables Wohnen am Kurpark.

Moderne Wohnung im Erdgeschoss in fantastischer Lage.

Sonniger Garten und zwei Terrassen, barrierefreier Zugang und Tiefgarage.

Ausstattung

-Hochwertiger Parkett Eiche

-Fußbodenheizung mit digitaler

Regelung

-hochwertige Einbauküche mit vielen

Ausstattungen und

Marmorarbeitsplatte

-Große bodentiefe Fensterflächen mit

UV-Schutz

-Elektrische Schiebeläden und

Jalousien

-Raumhöhe ca. 2,50 m

-Bad mit bodentiefer Dusche,

hochwertiger sanitärer Ausstattung und

Dusch-WC

-Gäste-WC

-Abstellraum im Untergeschoss

-sonnige Terrasse mit Garten

-Videosprechanlage

-Aufzug

-Tiefgaragenstellplatz

-KfW 55

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Aufzug, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Diese wundervolle Wohnung liegt unmittelbar am Kurpark und Salinenpark in Bad Rappenau. Ruhig gelegen und dennoch sind Innenstadt und Einkaufsmöglichkeiten bequem erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

