

Exposé

Erdgeschosswohnung in Moosburg an der Isar

**Schöne 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung in Moosburg
an der Isar**



Objekt-Nr. **OM-462862**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **900 € + NK**

Sanddornstr. 19
85368 Moosburg an der Isar
Bayern
Deutschland

Baujahr	2021	Zustand	Neuwertig
Etagen	4	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	66,00 m ²	Etage	4. OG
Energieträger	Gas	Garagen	1
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dachgeschosswohnung im vierten Stock, die durch eine gehobene Innenausstattung besticht, beziehen. Zu der Wohnung zählen drei einladende Zimmer. Ein aktueller Energieausweis liegt vor. Die Immobilie ist barrierefrei und bequem über einen Aufzug zu erreichen. Auf dem Balkon lässt es sich wunderbar vom Alltagsstress erholen. Ein Tiefgaragenstellplatz für Ihr Auto und ein Kellerraum stehen Ihnen außerdem zur Verfügung.

Ausstattung

Das Objekt befindet sich in Moosburg an der Isar. In direkter Nähe haben Sie einige Möglichkeiten, den öffentlichen Nah- und Fernverkehr zu nutzen. Mehrere Buslinien und Bahnlinien sind nur ein paar Gehminuten entfernt. In Laufnähe gibt es einige Restaurants, Ärzte, Bäckereien, Cafés und Supermärkte. Auch einige Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, Modegeschäfte, Bars und eine Buchhandlung sind fußläufig gut zu erreichen.

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Eicheparkett in dem Wohn- und Schlafräumen, Tiefgaragenstellplatz, zweiter kleiner Balkon vorhanden, Küche kann auf Wunsch vom Vormieter abgelöst werden

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



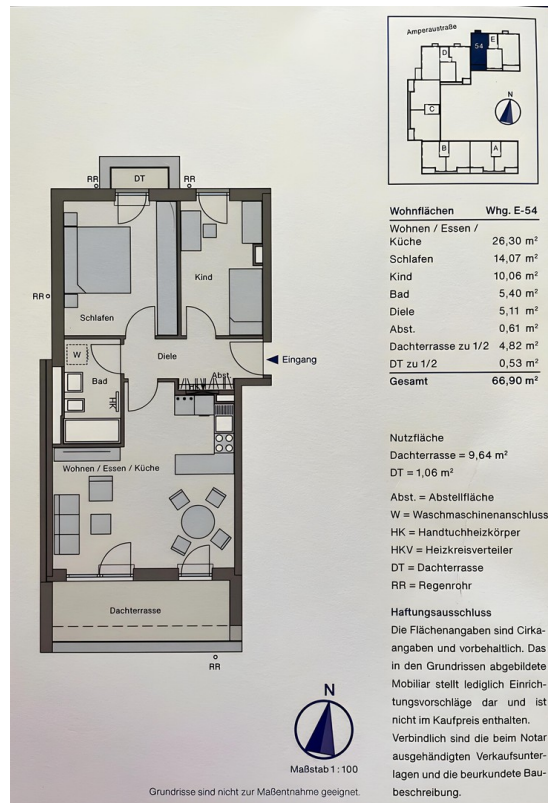
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

