

Exposé

Doppelhaushälfte in Hagenow

Doppelhaushälfte für Familien in toller Lage



Objekt-Nr. OM-462775

Doppelhaushälfte

Verkauf: **300.000 €**

Ansprechpartner:
Nadine Kotthoff

Tulpenweg 15
19230 Hagenow
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1996	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	427,50 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Schlafzimmer	2
Zimmer	7,50	Badezimmer	2
Wohnfläche	107,32 m ²	Carports	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir haben uns dazu entschieden, unser Familienhaus in Hagenow zu verkaufen. Die Entscheidung ist gefallen, da wir unseren Lebensmittelpunkt an die Elbe verlagert haben. Das Haus befindet sich in einer ruhigen familiären Lage am Rande von Hagenow. Die Doppelhaushalte hat einen großen Garten hinten anliegend und ist dort auch abgeschlossen durch ein kleines Wäldchen. Dadurch ist die Lage im Sommer wie im Winter sehr ruhig und für alle Generationen super geeignet.

Ausstattung

Das Haus ist seit dem Einzug immer modernisiert und in einem guten Zustand gehalten worden. Im Jahre 2002 wurden neue Fenster Rolladen im Erdgeschoss eingebaut und mit Zeitsteuerung ausgerüstet. Der Dachboden des Hauses wurde ebenfalls in dem Zeitraum ausgebaut und ist seitdem als Lagerfläche genutzt worden. Zum Dachboden verläuft eine massive Treppe mit zusätzlichem Lagerplatz. Das Badezimmer im Dachgeschoss wurde 2008 modernisiert und hochwertig ausgebaut. Die Küche im Erdgeschoss wurde 2019 vollständig erneuert und eine hochwertige Klimasteuerung integriert. Die Küchengeräte sind alle Markenprodukte und sehr gepflegt.

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Sollten wir nun ihr Interesse mit unserem wunderschönen Familienhaus geweckt haben melden sie sich gerne.

Lage

Die Lage des Hauses ist am Rande von Hagenow und in einem verkehrsberuhigten Wohngebiet.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



