

Exposé

Dachgeschosswohnung in Hebertshausen DG Wohnung nahe Hebertshausen - Dachau mit Südbalkon max 2 Personen



Objekt-Nr. **OM-462074**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **950 € + NK**

85241 Hebertshausen
Bayern
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	75,00 m ²	Übernahmedatum	01.08.2026
Energieträger	Erdwärme	Zustand	keine Angaben
Summe Nebenkosten	200 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die 75qm große Wohnung verfügt über einen Balkon und einen Außenstellplatz. Die Wohnung ist aufgeteilt in einen Küch-Ess-Wohnbereich, einem Bad, einem Schlafzimmer, einem kleinen Abstellraum.

Das Bad wurde erst vor ein paar Jahren renoviert und ist daher sehr modern.

Das Dach wurde erst in 2024 komplett neu isoliert.

Generell besitzt die Dachgeschosswohnung sehr viel Stauraum für Sachen, die nicht alltäglich benötigt werden.

Es sind keine Hunde erlaubt.

Die Wohnung ist für 1-2 Personen geeignet.

Die Wohnung wird ab 01.08.2026 oder nach Absprache auch zu einem anderen Termin frei.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

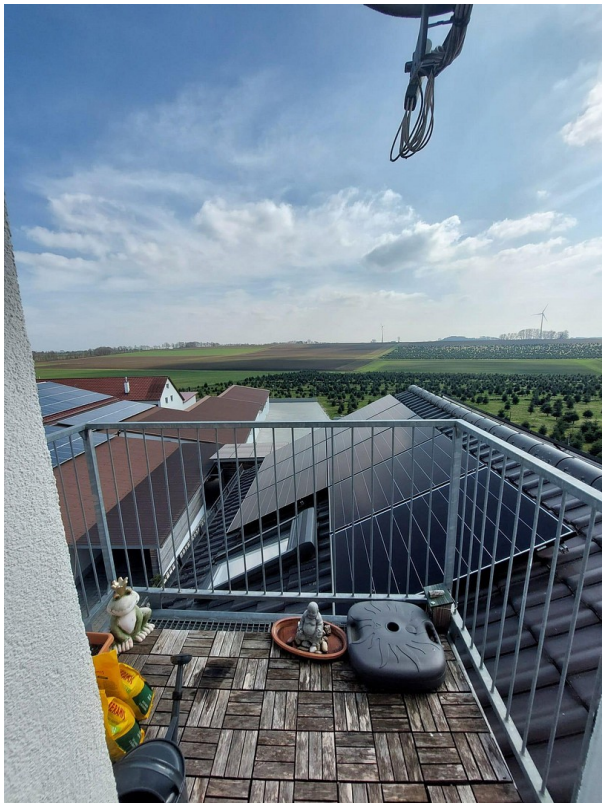
Balkon

Lage

Die Wohnung liegt in einer ruhigen Umgebung. Die S-Bahn ist nur 5 Minuten entfernt und in unter 10 Minuten ist man in der Stadt Dachau.

Es wird dringend ein Auto empfohlen.

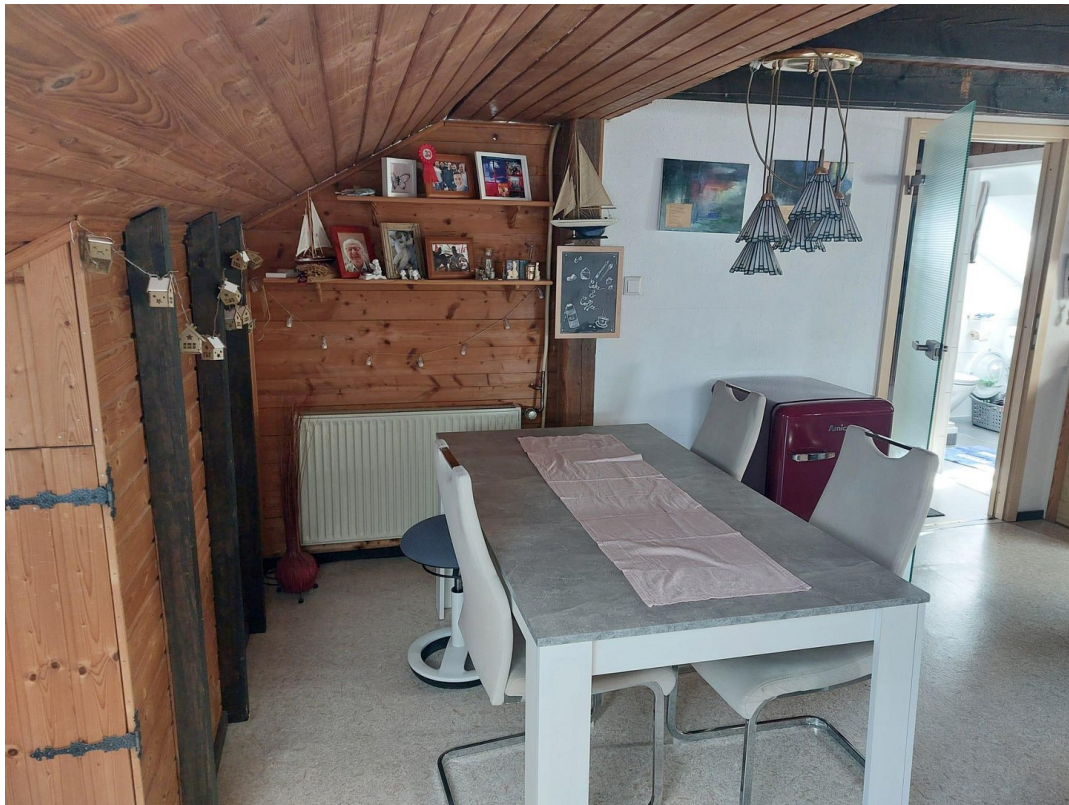
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

