

Exposé

Dachgeschosswohnung in Saarbrücken

Tolle voll möblierte Altbau Wohnung im schönen Fechingen



Objekt-Nr. OM-462041

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **950 € + NK**

Ansprechpartner:
Mike Frantz

Alte-Kelter Straße 8a
66130 Saarbrücken
Saarland
Deutschland

Baujahr	1950	Mietsicherheit	1.900 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	110,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	110,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	70 €	Stellplätze	2
Heizkosten	300 €	Heizung	Etagenheizung
Summe Nebenkosten	400 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

WG möglich sehr schön aufgeteilte 3 Zimmer, Küche und Bad Wohnung. Offen gestalteter Wohn und Essbereich. Großzügiges Bad. Gäste WC vorhanden. Hochwertige Möbel. Tolle Holzelemente wurden verbaut. Schlaf und Kinderzimmer/ Gästezimmer . Vor kurzen wurde die Heizung sehr aufwendig gewartet und ist jetzt fast in einem Neuzustand.

Ausstattung

Hochwertige Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Das Haus befindet sich im schönen Stadtteil von Saarbrücken-Fechingen. Sehr gute Anbindung an Öffentlichen Verkehrsmittel. Sehr ruhig in einer Seitenstraße gelegen. Apotheke, Post, Bäcker, Bank etc. sind fußläufig zu erreichen. Herausragende Anbindung in alle Richtungen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

