

Exposé

Wohnung in Blumberg

+++Schöne 3-Zimmer Wohnung mit Balkon zu vermieten+++



Objekt-Nr. OM-461307

Wohnung

Vermietung: **740 € + NK**

Uhlandstraße 12
78176 Blumberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1972	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	75,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	285 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.800 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ich vermiete hier meine 3 Zimmer Wohnung in Blumberg.

Die Wohnung hat folgende Ausstattungsmerkmale:

- großes Schlafzimmer
- großes Wohn- Esszimmer
- kleines zusätzliches Zimmer (z.B. als Homeoffice)
- Abstellraum in der Wohnung
- zusätzlicher Raum im Keller
- Bad mit Wanne
- Einbauküche mit Markengeräten
- großer Südbalkon
- zugewiesener KFZ-Stellplatz (in der Kaltmiete enthalten)

Anfragen bitte mit Vor- und Nachname, sowie ein paar Sätzen zu Ihrem Beschäftigungsverhältnis.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	93,90 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

