

Exposé

Bürofläche in Lüneburg

Charmantes Büro in einem der ältesten Bürgerhäuser Lüneburgs



Objekt-Nr. OM-460660

Bürofläche

Vermietung: **403 € + NK**

Ansprechpartner:
Felicitas Wende

Am Berge 35
21335 Lüneburg
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	3	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	93 €	Büro-/Praxisfläche	31,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	31,00 m ²
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine charmante Büroeinheit des historischen Brömsehauses in der Lüneburger Altstadt. Die Fläche umfasst zwei separat nutzbare Büroräume und eignet sich ideal für Freiberufler, Dienstleister, Berater oder kleinere Unternehmen, die Wert auf eine repräsentative Adresse und ein angenehmes Arbeitsumfeld legen.

Die Räume überzeugen durch ihren funktionalen Zuschnitt, große Fensterflächen und eine helle Arbeitsatmosphäre. Die Aufteilung ermöglicht die Nutzung als Einzelbüros, Besprechungsraum und Büro oder als kombinierte Arbeits- und Empfangsfläche.

Lage

Das historische Ambiente des Brömsehauses verleiht der Gewerbefläche einen besonderen Charakter und bietet ein Arbeitsumfeld abseits anonymer Bürogebäude. Gleichzeitig profitieren Sie von der zentralen Lage mit kurzen Wegen zu Behörden, Gastronomie, Einzelhandel und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

