

Exposé

Bürofläche in Lüneburg

Exklusive Bürofläche im historischen Brömsehaus in bester Innenstadtlage



Objekt-Nr. OM-460650

Bürofläche

Vermietung: **319 € + NK**

Ansprechpartner:
Felicita Wende

Am Berge 35
21335 Lüneburg
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	3	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	74 €	Büro-/Praxisfläche	24,50 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	24,50 m ²
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Arbeiten in einem der geschichtsträchtigsten Gebäude Lüneburgs: Zur Vermietung steht eine charmante Büroeinheit mit ca. 24,5 m² Nutzfläche im Erdgeschoss des historischen Brömsehauses. Das denkmalgeschützte Patrizierhaus zählt zu den ältesten Bürgerhäusern der Hansestadt und verbindet auf einzigartige Weise historisches Ambiente mit einer repräsentativen Geschäftsadresse.

Die Bürofläche umfasst zwei separate Räume und eignet sich ideal für Freiberufler, Berater, Agenturen, Immobilienunternehmen, Rechtsanwälte, Steuerberater oder andere Dienstleister, die Wert auf ein besonderes Arbeitsumfeld legen.

Lage

Die zentrale Lage in der Lüneburger Altstadt bietet eine hervorragende Erreichbarkeit sowie ein attraktives Umfeld mit zahlreichen Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Die historische Architektur und das besondere Flair des Brömsehauses schaffen eine außergewöhnliche Arbeitsatmosphäre und verleihen Ihrem Unternehmensauftritt eine besondere Wertigkeit. Das Gebäude stammt aus dem frühen 15. Jahrhundert und gehört zu den bekanntesten Baudenkmälern der Stadt.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

