

Exposé

Wohnung in Heidelberg

Neu sanierte 3 Zimmer Wohnung mit Bad, Küche und Balkon



Objekt-Nr. OM-460632

Wohnung

Vermietung: **1.500 € + NK**

Ansprechpartner:
Markus

Fritz Frey Straße 9
69121 Heidelberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1975	Mietsicherheit	3.000 €
Zimmer	3,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	75,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Nebenkosten	400 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wunderschöne, neu sanierte 3 Zimmer Wohnung mit Einbauküche und Balkon. Die Wohnung steht ab sofort zur Verfügung. Ist auch WG geeignet. Alle 3 Zimmer sind abschließbar.

Die Einbauküche hat eine Waschmaschine und Spülmaschine.

Badezimmer hat inzwischen Spiegelschrank und Duschkabine.

Es gibt einen Aufzug und einen Keller.

Bitte schreiben Sie mir wann Sie die Wohnung beziehen können und wie Sie die Miete finanzieren. Herzlichen Dank.

Ausstattung

Die Wohnung ist neu saniert. Überall LED Lichter, Rolladen, neues Bad, neue Eingangstüre, neue Bodenbeläge, neue Küche.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Lage

Tolle Lage in Heidelberg Handschuhsheim. Alle Supermärkte sind um die Ecke. Straßenbahn vor der Türe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	115,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

