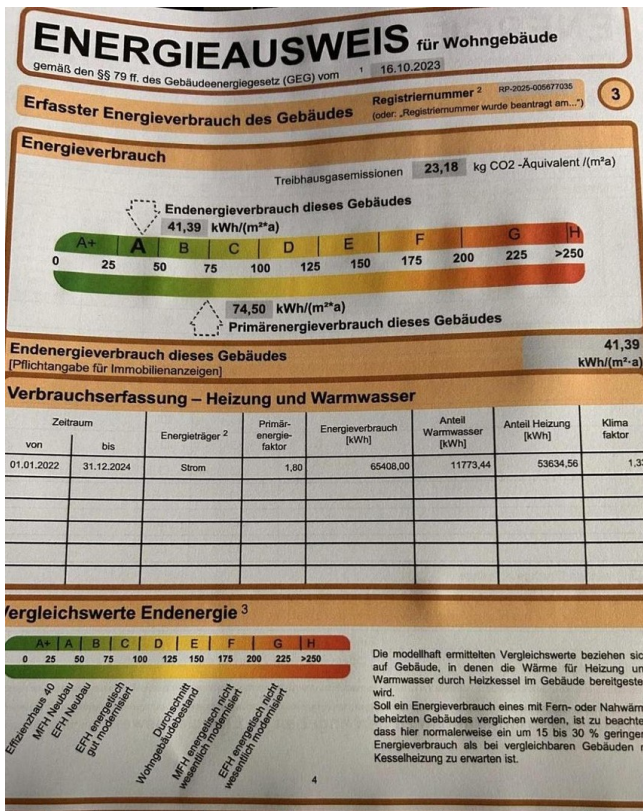


Exposé

Erdgeschosswohnung in Nackenheim

Exklusiv u.Barrierefrei, Beste Energieeffizienz, Haus im Haus Eigentumswohnung



Objekt-Nr. OM-460183
Erdgeschosswohnung

Verkauf: **749.000 €**

Ansprechpartner:
Astrid Wagner

55299 Nackenheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	2014	Zustand	Neuwertig
Etagen	1	Schlafzimmer	1
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	144,18 m ²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Strom	Garagen	1
Preis Garage/Stellpl.	50.000 €	Stellplätze	2
Hausgeld mtl.	380 €	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Top Wohnung, 2 Sonnterrassen, Innen & Außen Kamin, Garage 6x3m,

2 Stellplätze, Sondernutzungsrecht Gartenanteil, kleines Gartenhaus, Smarthome, Küche Mielegeräte, hochwertige Böden, E. Jalousien, Wärmepumpe, G-WC usw. Keine Makleranfragen erwünscht!

Ausstattung

Hochwertige Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, Barrierefrei

Sonstiges

Exposé vorhanden

Lage

Nackenheim

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	41,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	A



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

