

Exposé

Erdgeschosswohnung in Leipzig

Großzügige 4-Raum-Maisonettewohnung im beliebten Leipziger Süden!



Objekt-Nr. OM-460084

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **898 € + NK**

Dieskaustraße 224
04249 Leipzig
Sachsen
Deutschland

Baujahr	2010	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	115,00 m ²	Etage	4. OG
Energieträger	Gas	Heizung	Sonstiges
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gepflegte Maisonettewohnung befindet sich im attraktiven Stadtteil Kleinzschocher in Leipzig und bietet mit ca. 115 m² Wohnfläche viel Platz für Familien oder Paare mit Anspruch an Komfort und Raum.

Die Wohnung überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung und verfügt über:

- ein helles und geräumiges Wohnzimmer
- 3 komfortable Schlafzimmer
- separate Küche
- Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Fenster
- Gäste-WC
- großzügigen Flur mit optimalem Zugang zu allen Räumen
- gemeinschaftliche Gartennutzung

Die Ausstattung umfasst Vinyl- und Laminatböden. Der Zustand der Wohnung ist gepflegt und sofort bezugsbereit.

Kleinzschocher zählt zu den gefragten Wohnlagen im Südwesten Leipzigs. Die Umgebung bietet eine hervorragende Infrastruktur mit guter Anbindung an Bus und Bahn. Zudem befinden sich zahlreiche Grünflächen, Kleingärten sowie der beliebte Cospudener See und die Elsteraue in unmittelbarer Nähe.

Highlights:

- ca. 115 m² Wohnfläche
- 4 Zimmer
- Maisonette im Dachgeschoss
- gepflegter Zustand
- ruhige und grüne Umgebung
- gute Verkehrsanbindung
- ideal für Familien oder Kapitalanleger

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

