

Exposé

Wohnung in München

Helles voll, möbliertes 1 Zimmer Studio in zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-459812

Wohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Piltz

Karlstraße 56
80333 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1978	Mietsicherheit	1.700 €
Etagen	5	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	30.05.2026
Wohnfläche	32,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	130 €	Badezimmer	1
Heizkosten	110 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	240 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Modernes un voll möbliertes 1-Zimmer-Studio in sehr zentraler Lage von München. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig und ideal für Singles oder Berufstätige. Sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie Einkaufsmöglichkeiten in direkter Umgebung.

Auch per Telefon erreichbar:

+491637867386

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	165,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	F

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

