

Exposé

Erdgeschosswohnung in Giesen Sonnige 3-Zi, Garten, Garage, Keller



Objekt-Nr. **OM-459554**
Erdgeschosswohnung

Vermietung: **590 € + NK**

Im Meere 17
31180 Giesen
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1968	Mietsicherheit	1.770 €
Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	3,00	Übernahmedatum	01.08.2026
Wohnfläche	72,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	8,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	80 €	Garagen	1
Summe Nebenkosten	160 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	55 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sonnige 3-Zi Wohnung, eigener Garten, Keller, Wäschekeller, Trockenboden, Garage, zusätzlicher Stellplatz möglich.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Vollbad

Sonstiges

Nichtraucherwohnung, bitte machen Sie Angaben zu Beruf und Personenzahl

Lage

ruhige verkehrsgünstige Lage in Groß Förste

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	89,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

