

Exposé

Wohnung in Hamburg

Traumhafte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Einbauküche und Garten in Hamburg-Hohenfelde



Objekt-Nr. OM-459294

Wohnung

Vermietung: **1.200 € + NK**

Ansprechpartner:
Enna Lechner

Reismühle 4
22087 Hamburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	2018	Zustand	Neuwertig
Etagen	0	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	62,00 m ²	Etage	4. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese moderne und lichtdurchflutete 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses aus dem Jahr 2018 im beliebten Hamburger Stadtteil Hohenfelde.

Auf ca. 62 m² Wohnfläche bietet die Wohnung ein angenehmes und modernes Wohnambiente. Der großzügige Wohn- und Essbereich überzeugt durch seine helle Atmosphäre und den direkten Zugang zum Balkon, der zum Entspannen einlädt. Die vorhandene Einbauküche ist funktional ausgestattet und harmonisch in den Wohnbereich integriert.

Das Schlafzimmer bietet ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Das moderne Badezimmer rundet das komfortable Raumangebot ab.

Ein besonderes Highlight ist der gemeinschaftlich nutzbare Garten, der zusätzliche Erholungsmöglichkeiten im Grünen bietet – ideal für Singles oder Paare, die urbanes Wohnen mit ruhiger Umgebung kombinieren möchten.

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Hamburg-Hohenfelde mit hervorragender Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés sowie Parks befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Highlights:

- ca. 62 m² Wohnfläche
- 2 Zimmer
- Balkon / Terrasse
- Moderne Einbauküche
- Gemeinschaftsgarten
- Baujahr 2018
- Attraktive Lage in Hamburg-Hohenfelde
- Sehr gute Verkehrsanbindung

Eine ideale Wohnung für Eigennutzer oder Kapitalanleger.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Pool / Schwimmbad, Einbauküche

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

