

# Exposé

## Garage in Oldenburg

### 2 Garagen Lustgarten 11, 26135 Oldenburg



Objekt-Nr. OM-458709

### Garage

Vermietung: **80 € + NK**

26135 Oldenburg  
Niedersachsen  
Deutschland

Mietsicherheit	240 €	Sonstige Flächen	12,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	sofort	Garagen	2
Zustand	keine Angaben	Anzahl Einheiten	2

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Vermietet werden zwei Garagen zur Nutzung als Abstell- bzw. Lagergarage.

**\*\*ca. Maße je Garage:\*\***

\* Einfahrtsbreite: 2,45 m

\* Innere Breite: 2,70 m

\* Höhe: 2,03 m

\* Tiefe: 4,50 m

Eine Steckdose pro Garage ist voraussichtlich vorhanden; die endgültige Bestätigung erfolgt noch.

Ein WLAN-Zugang über das benachbarte Haus kann eventuell kostenfrei mitgenutzt werden.

Die Garagen eignen sich besonders zur Lagerung, für Motorräder, Fahrräder oder ähnliches.

Fest installierte Abstandshalter vor den Garagen sorgen dafür, dass davor parkende Fahrzeuge ausreichend Abstand zum Tor halten. Dadurch bleibt der Zugang zur Garage jederzeit möglich und das Tor kann stets geöffnet werden. Motorräder können seitlich herausgeschoben werden.

Wichtig:

Bei abgestellten Autos innerhalb der Garage kann nicht garantiert werden, dass diese jederzeit herausgefahren werden können, falls davor Fahrzeuge stehen. Diese Einschränkung gilt für beide Garagen.

Mietpreis: 80 € pro Garage.

Die Miete ist jeweils für 3 Monate im Voraus zu zahlen.