

Exposé

Terrassenwohnung in Dahme

Tiny House Doppelloft auf Stahlchassis mit Straßenzulassung



Objekt-Nr. **OM-458706**

Terrassenwohnung

Verkauf: **39.000 €**

Ansprechpartner:
Peter Stamer

An der Strandpromenade 11
23747 Dahme
Schleswig-Holstein
Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	20,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Strom	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein neuwertiges Tiny House auf einem Stahlchassis; Hersteller: Albe Alliance. Es ist seit Mai diesen Jahres

Das Mobilheim ist auf zwei Ebenen ausgebaut und verfügt über ein separates Bad (Toilette, Dusche, Waschbecken) und einen offenen Wohnbereich mit zwei Schlaflofts und einer Pantryküche.

Ausgestattet ist das Modell mit einer Elektroheizung (Fußbodenheizung), einem Durchlauferhitzer, einer Dunstabzugshaube sowie Abwasser- und Wasseranschlüssen; zudem verfügt es über Stauraumlösungen.

Für den Anhänger gibt es eine Straßenzulassung (Maße Fzg-Brief: L 9,05 m, H: 3,87 m, B: 2,55; Leergewicht und zGG: 3,5 t). Der Anhänger ist zur Zeit angemeldet.

Die Fenster sind auf den Bildern abgedeckt, weil dies für Fahrten im öffentlichen Verkehr vorgeschrieben ist.

Das Gefährt steht ab Mai 2026 in 23747 Dahme, Strandpromenade 11, Hinterhof der Gaststätte "Zum Goldener Anker" und kann von außen dezent besichtigt werden. Es wird seit Mai 2026 erstmalig genutzt. Die Nutzung endet im Oktober 2026. Dann steht es zum Verkauf; bei dringendem Interesse wird ein vorzeitiger Verkauf geprüft.

Gern vereinbare ich auch Besichtigungstermine mit Ihnen.

Lage

Das Tinyhouse ist zurzeit zugelassen und kann normal im öffentlichen Raum bewegt werden.

Exposé - Galerie



Außenansicht Stufen gibt es



Außenansicht

Exposé - Galerie



Wohnraum noch ohne Küche



Treppe zum Loft

Exposé - Galerie

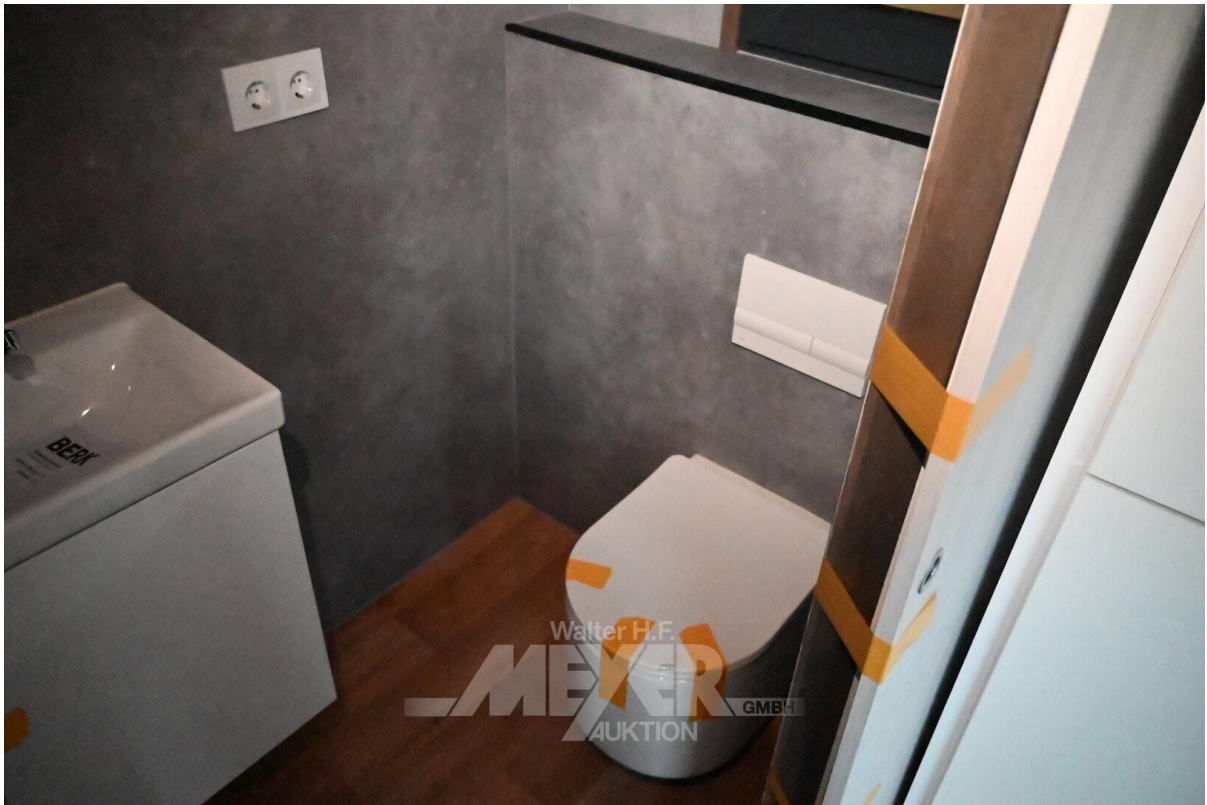


Schränke unter der Treppe



Schlafplätze

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Dusche



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



neue Küche



neue Küche

Exposé - Galerie



neue Küche

