

Exposé

Dachgeschosswohnung in Burgstetten - Burgstall

Dachgeschoss-Wohnung



Objekt-Nr. OM-458173

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **520 € + NK**

Ansprechpartner:
Eva Rikker

Kirchberger Straße 7
71576 Burgstetten - Burgstall
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1965	Mietsicherheit	1.560 €
Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	4,00	Zustand	keine Angaben
Wohnfläche	65,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	8,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Charmante Dachgeschosswohnung im Stil der 60er Jahre mit viel Potenzial.

Die Wohnung ist unrenoviert und eignet sich ideal für Mieter, die ihre eigenen Vorstellungen verwirklichen möchten. Eine Küche ist derzeit nicht vorhanden, kann jedoch nach eigenen Wünschen eingebaut werden.

- * Baujahrstil der 60er Jahre
- * Unrenovierter Zustand mit Gestaltungsmöglichkeiten
- * Küchenbereich zur individuellen Einrichtung vorbereitet
- * Sofort bezugsfrei
- * Ruhige Lage am Dorfrand

Die Wohnung eignet sich besonders für Menschen, die eine ruhige Lage mit flexiblem Gestaltungsspielraum suchen.

Ausstattung

In den Schlafzimmern sind Teppichböden, im Wohn- und Esszimmer Laminatböden verlegt.

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller

Sonstiges

Mietvertrag wird auf maximal 2 Jahre befristet.

Lage

Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage am Rande des Dorfes und bietet eine angenehme Wohnatmosphäre mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Straßenverkehr.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2

Exposé - Galerie



Bad

