

Exposé

Wohnung in Bonn

Möblierte 2 Zimmer Wohnung im Herzen der Bonner Innenstadt



Objekt-Nr. OM-457924

Wohnung

Vermietung: **950 € + NK**

Ansprechpartner:
Em Höttche GmbH / Alexander Knieps

Markt 4
53111 Bonn
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	0	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	43,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	75 €	Badezimmer	1
Heizkosten	75 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.850 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Möblierte 2-Zimmer-Wohnung im Herzen der Bonner Innenstadt – befristet auf 12 Monate

Diese attraktive, vollständig möblierte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in bester Lage der Bonner Innenstadt und bietet urbanes Wohnen mit hohem Komfort. Die Wohnung liegt im 3. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses und ist bequem über einen Aufzug erreichbar.

Auf ca. großzügig geschnittenem Wohnraum verteilen sich ein helles Wohnzimmer, ein gemütliches Schlafzimmer, eine separate Küche sowie ein modernes Badezimmer. Die Wohnung ist komplett möbliert und eignet sich ideal für Berufstätige, Projektmitarbeiter oder Pendler, die eine komfortable, zeitlich befristete Wohnlösung suchen.

Im Haus stehen Waschmaschinen und Trockner zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung.

Für eine Anmietung werden eine Mieterselbstauskunft, eine aktuelle SCHUFA-Auskunft sowie die letzten drei Gehaltsabrechnungen benötigt.

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Anfrage.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Einbauküche

Lage

Die zentrale Lage überzeugt durch eine hervorragende Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés sowie alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Dank der sehr guten Verkehrsanbindung sind der Bonner Hauptbahnhof, die Universität sowie umliegende Stadtteile schnell erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Eingang



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer / Küche



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafz

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Abstellkammer

Exposé - Galerie



Flur



Flur

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer ohne Möbel

Exposé - Galerie



Küche



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer