

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Hohenfelde

**Schöne 4-Zimmerwohnung in Hohenfelde zu vermieten  
695 €**



Objekt-Nr. **OM-457853**

**Erdgeschosswohnung**

Vermietung: **695 € + NK**

Ansprechpartner:  
Hausverwaltung Beuck

25361 Hohenfelde  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Zimmer	4,00	Mietsicherheit	2.085 €
Wohnfläche	90,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Nebenkosten	135 €	Badezimmer	1

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine sehr schöne, helle und freundliche 4-Zimmer Wohnung in einem historischen Haus mit Anbindung an die Autobahn A23 (ca. 1 KM entfernt).

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß und verfügt nebst Bad und Küche über ein Wohnzimmer sowie 3 weitere Schlafzimmer. Die Wohnfläche beläuft sich auf ca. 90 m<sup>2</sup>. Eine kleine noch durch den Mieter selbst zu errichtende Terrasse wäre möglich !

Die Kaltmiete beträgt: 695,- €

Die Nebenkosten belaufen sich auf 75,- €

Heizkosten: 135,-€

Die Wohnung wäre ab sofort verfügbar.

Bei Interesse übersenden Sie mir bitte, wer und wie viele Personen sie sind und wie sie Ihren Lebensunterhalt bestreiten.

Benötigt werden:

- Ausweiskopien
- Einkommensnachweis
- Vorvermieterbescheinigung
- Schufa
- Ihre Tel.-№ zwecks Rückruf

## Ausstattung

**Weitere Ausstattung:**  
Einbauküche

## Lage

25358 Schleswig-Holstein Hohenfelde

# Exposé - Galerie



Wohnungstür



Flur

# Exposé - Galerie



Bad



Küche

# Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Zimmer



Zimmer

# Exposé - Galerie



Zimmer