

Exposé

Wohnung in Berlin

Möblierte 2 Zimmer Wohnung / Furnished Design 10559 Berlin - Mitte



Objekt-Nr. OM-457803

Wohnung

Vermietung: **930 € + NK**

10559 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1968	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	5	Zustand	modernisiert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	52,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	230 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.860 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die hier angebotene voll möblierte 2 Zimmer Wohnung liegt in einem der angesagtesten und lebendigsten Kieze Berlins - in Moabit. Die Lage besticht vor allem durch die zentrale Lage.

- ++ ERSTBEZUG NACH MODERNISIERUNG
- ++ VOLLMÖBLIERT
- ++ PARKETTBODEN
- ++ SMART TV
- ++ WLAN HIGHSPEED INTERNET
- ++ RUHIGE LAGE IM BEGRÜNTEIN INNENHOF
- ++ EINBAUKÜCHE
- ++ BETT 160cm x 200cm
- ++ WASCHMASCHINE

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Die mindest Mietdauer beträgt min. 1 Jahr.

Lage

Geschäfte des täglichen Bedarfs und ein vielfältiges gastronomisches Angebot sind fußläufig erreichbar. Gute Verkehrsanbindungen sind zudem durch den S-Bahnhof Westhafen (S41, S42), den U-Bahnhof Birkenstraße (U9) sowie die örtlichen Busverbindungen gewährleistet.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

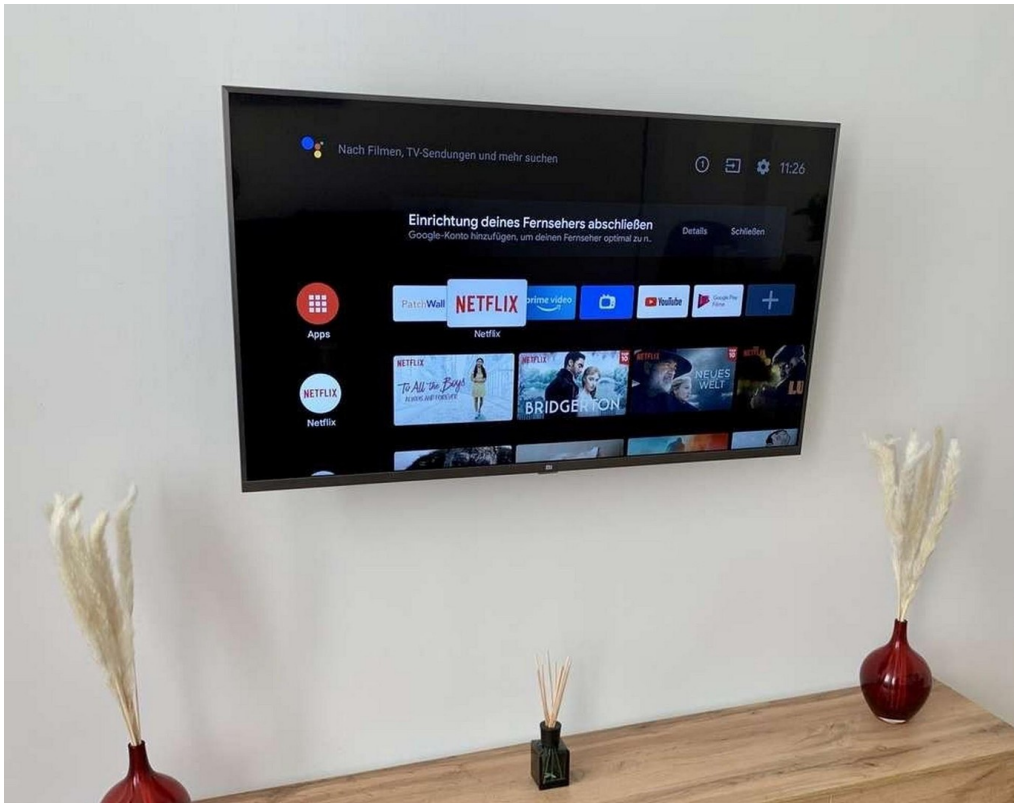
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	81,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

