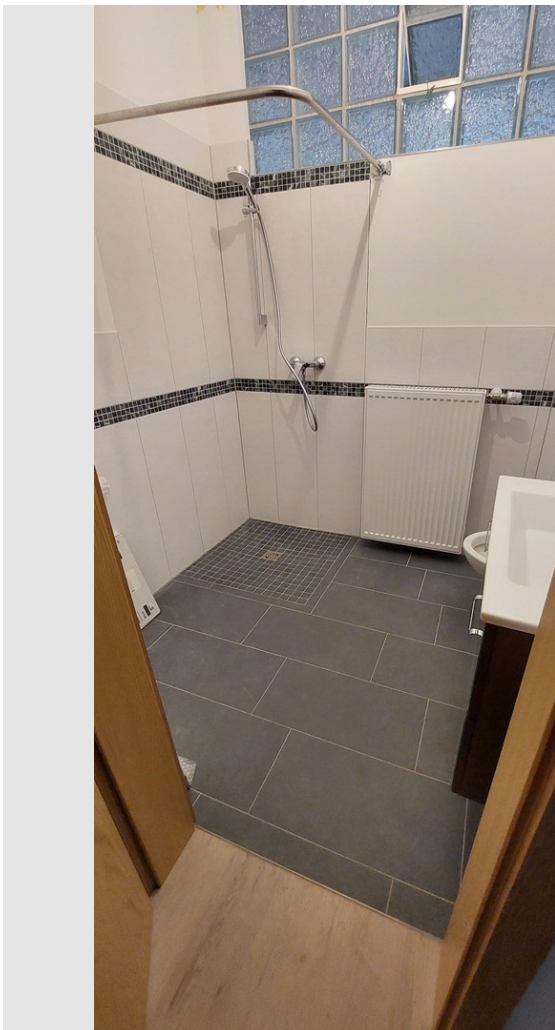


Exposé

Erdgeschosswohnung in Osann

**Gemütliche ebenerdige neue 60 qm EG-Wohnung m.
Freisitz zu vermieten**



Objekt-Nr. **OM-457751**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **650 € + NK**

54518 Osann
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	2026	Übernahmedatum	15.06.2026
Etagen	3	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	60,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	145 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Biete gemütliche ebenerdige 60 qm Wfl., sep. Mietwhg. (komplett saniert – wie Neubau) im EG eines renov. Jugendstilhauses zum 15.06.26; 2 ZKB, Küche m. Fenster; Dusche + Abst.platz f. Trockner/ Waschm., Wohnzimmer mit Echtholzparkett, m. Freisitz, nur Nichtraucher/keine Tiere/bis 2 Personen, Kalt: 650 €+NK. 145 € (1 P.), 3 Monatsmieten Kaution, Tel.: 01520-3190284.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Korridor



Wohnzimmer