

Exposé

Wohnung in Lörrach

2 Zimmer - Altbauwohnung am Fusse des Hünerbergs



Objekt-Nr. OM-457377

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:
Amir Falakshahi

Hünerbergweg 9a
79539 Lörrach
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1905	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	55,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	190 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	70 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	3.000 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Charmante Altbauwohnung am FuÙe des Hünerbergs in Lörrach.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese frisch sanierte Altbauwohnung befindet sich in einem stattlichen Mehrfamilienhaus am malerischen FuÙe des Hünerbergs in Lörrach.

Weil es weiter unten oft übersehen oder nicht zu Ende gelesen wird, hier nochmal ausdrücklich erwähnt: Hunde oder Katzen gelten leider als Ausschusskriterium. Andere Haustiere auf Anfrage möglich.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Sonstiges

Hunde oder Katzen gelten leider als Ausschusskriterium. Andere Haustiere auf Anfrage möglich.

Lage

Die Wohnung befindet sich am FuÙe des Hünerbergs in Lörrach und ist in wenigen Minuten von der Innenstadt erreichbar.

Trotz der Nähe zur Stadt ist die Wohnung erstaunlich ruhig ausgerichtet, weil Sie von einem unverbaubarem Waldstück umgeben ist. Dadurch bietet sie viele Vorzüge einer begehrten Stadtwohnung ohne den lästigen Lärm.

Die S-Bahn in Richtung Basel Badischer Bahnhof und in das Wiesental, diverse Einkaufsmöglichkeiten, Märkte, Kindergärten, die begehrte Hebel Grundschulen, zwei Gymnasien und die lörracher Realschule sind ideal zu Fuß erreichbar und erleichtern den Alltag enorm.

Für weitere Information zu Lörrach besuchen Sie:

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Küche



Badezimmer



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Balkon