

Exposé

Freizeit in Bayreuth

Idyllisches, vollerschlossenes Wochenendgrundstück mit gemauertem Gartenhaus



Objekt-Nr. OM-457020

Freizeit

Verkauf: **81.500 €**

Ansprechpartner:
Muck

95447 Bayreuth
Bayern
Deutschland

Grundstücksfläche

926,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses wunderschöne Wochenendgrundstück mit einer Fläche von 926 m² bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, sich Ihren persönlichen Rückzugsort in Mitten der Natur, aber doch in absoluter Stadtnähe zu schaffen. Das Grundstück ist bereits voll erschlossen (Wasser, Strom, Kanal) und derzeit mit einem gemauerten Gartenhaus (ca. 18m²) bebaut, was die maximal bebaubare Fläche nicht ausschöpft. Im weiteren befinden sich auf dem Grundstück noch zwei Geräteschuppen und ein Car-Port.

Das Grundstück ist ruhig inmitten von weiteren Wochenendgrundstücken und Waldstücken gelegen.

Lage

Das Grundstück liegt am Ortsrand von Bayreuther im Stadtteil Saas und ist aus dem Stadtzentrum zu Fuß in 4km zu erreichen. Der Ortsteil Saas ist aber auch per Bus zu erreichen, wobei eine Haltestelle ca. 600m vom Grundstück entfernt liegt. Per Auto und Fahrrad ist das Grundstück auf einem asphaltiertem Weg erreichbar, der nach wenigen weiteren 100m in einer Sackgasse endet.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

