

Exposé

Wohnen in Berlin

Grundstück in Kladow, provisionsfrei



Objekt-Nr. OM-456855

Wohnen

Verkauf: **155.000 €**

14089 Berlin
Berlin
Deutschland

Grundstücksfläche | 286,00 m²

Übernahme | sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schönes Grundstück 286m zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus. Bauträgerfrei. Das Grundstück ist nahezu quadratisch. Das Haus darf eine Wohnfläche von 97qm haben, bei einer Grundfläche von 60 qm. Mit Nebenflächen kommt man auf 115 qm. Der Bau eines Kellers ist gestattet. Eine Bauvoranfrage ist genehmigt worden und das Grundstück wurde bereits vermessen (ein fertiger Bauplan liegt vor und kann übernommen werden).

Das Grundstück wirkt größer als 286 qm, da es an große eingewachsene Gärten angrenzt.

Auf Anfrage senden wir ihnen gerne mehr Informationen zu.

Sonstiges

Auch ein Tinyhaus kann gebaut werden, wenn die üblichen Vorschriften eingehalten werden.

Lage

Der Königswald mit seinen Seen liegt zu Fuß nur wenige Minuten entfernt. Bushaltestellen ebenfalls. Bioläden, Supermärkte und Discounter sind mit Fahrrad, Bus oder Auto in schnell erreichbar. Gymnasien, Grundschule und eine Waldorfschule sind vor Ort. Ärzte und das Krankenhaus Havelhöhe gibt es auch.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

