

Exposé

Wohnung in Braunschweig

TU-Nähe mit Balkon



Objekt-Nr. **OM-456843**

Wohnung

Vermietung: **995 € + NK**

Mozartstr. 2
38106 Braunschweig
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1965	Energieträger	Gas
Etagen	4	Nebenkosten	195 €
Zimmer	4,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	85,00 m ²	Schlafzimmer	3
Nutzfläche	10,00 m ²	Badezimmer	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Wohnung mit 85 qm² + Balkon = 90 qm² in einem gepflegten 8-Familienhaus in der 2. Etage.

Ausstattung

Die Wohnung steht bereits leer zur Verfügung und wird kurzfristig neu renoviert. Wir bauen Ihnen für monatlich +199,00 Euro Miete eine neue Einbauküche ein.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Wir legen Wert auf eine Mindestmietdauer von 30 Monaten. Die Mietsteigerung pro Jahr liegt bei 3,5 %. Alles wird vertraglich im Mietvertrag vereinbart. Wir bitten alle Bewerbenden, sich möglichst ausführlich und informativ zu bewerben.

Lage

Beliebtes östliches Ringgebiet, unweit zur technischen Universität

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

