

Exposé

Wohnung in Ulm

1-Zimmer Wohnung zu vermieten mit Einbauküche;



Objekt-Nr. OM-456617

Wohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:
Jürgen

Bismarckring
89077 Ulm
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1953	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	1,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	41,60 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	170 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.100 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im eines Mehrfamilienhauses.

Mit einer Einbauküche ausgestattet.

Den großen angebauten Balkon erreichen Sie über die Küche.

Das Tageslichtbad ist mit einer Dusche ausgestattet.

Zur Wohnung gehört ein Kellerraum im UG.

Ausstattung

Balkon; Superflache Dusche; Bad mit Fenster; Einbauküche; große Wohnküche; Boden in Holzoptik; Zentralheizung; Gas; Rollläden; Wärmeschutzverglasung; Mieterkeller; Gegensprechanlage; vollständige Wärmedämmung;

Lage

Das Wohnhaus befindet sich direkt an einer viel befahrenen Straße, dafür können Sie hier jedoch von allen Vorzügen die diese zentrale Lage mit sich bringt profitieren. In unmittelbarer Nähe befindet sich z.B. die Straßenbahnhaltestelle Ehinger Tor. Den Hauptbahnhof erreichen Sie zu Fuß in ca. 15min.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	78,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

